

советы практиков

ДОМ



16+

05.2018

ИДЕИ ТЕХНОЛОГИИ ОБУСТРОЙСТВО РЕМОНТ

Термодревесина —
стройматериал
для любого
климата

с. 14

Как спасти
деревянный
дом от жука-
древоточца

с. 21



ДОМ ИЗ ПЕНОБЛОКОВ: как увидеть ошибки строителей

с. 18



Устраняем
течь под
умывальником



с. 6

Надёжный столбчатый
фундамент — простая
технология



с. 50

Строим дачу.
Какую выбрать
крышу?

Собери коллекцию
«Будь мастером!»

Новый журнал
о самом главном!

О ЧЕМ ВРАЧИ ВАМ НЕ ГОВОРЯТ

НОВЫЙ
ЖУРНАЛ

www.woddy.ru

ПРАВИЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ ЗДОРОВОЙ ЖИЗНИ

Издательский дом «Бурда»
№5 Май 2018

5 лучших
средств
против **астмы**

Ноют **суставы**?
Проверьте
кишечник!

Вся правда
об **электронных
сигаретах**

Как перестать
**заедать
стресс**

Кому и когда
поможет
Аюрведа

В ПРОДАЖЕ

с **14**

АПРЕЛЯ



Соль? На здоровье!

Чаще болят те, кто ее не ест

Проект дома из детской сказки

с. 24

| | |
|--|----|
| ДОМ | |
| Рынок сегодня..... | 4 |
| ТЕХНОЛОГИЯ МАЛОЙ СТРОЙКИ | |
| Столбчатый фундамент с уширением опор и ростверком..... | 6 |
| СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ | |
| Стекломагнитный лист..... | 11 |
| Термодревесина..... | 14 |
| ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ | |
| Покупаем дом из блоков..... | 18 |
| Как спасти деревянный дом от жука-древоточца..... | 21 |
| ДОМ, КОТОРЫЙ МЫ ВЫБИРАЕМ | |
| Проект дома из детской сказки..... | 24 |
| ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ | |
| Промывные фильтры с функцией самоочистки..... | 26 |

ОБУСТРОЙСТВО

| | |
|--------------------------------|----|
| Рынок сегодня..... | 28 |
| Угловой компьютерный стол..... | 30 |

КОЛЛЕКЦИЯ «БУДЬ МАСТЕРОМ»

| | |
|---|----|
| Устраняем течь под умывальником..... | 33 |
|---|----|

| | |
|-----------------------------------|----|
| МИР МЕБЕЛИ | |
| Самодельный шкаф с изюминкой..... | 37 |

ДАЧА И САД

| | |
|---------------------------------------|----|
| Рынок сегодня..... | 40 |
| ВОКРУГ ДОМА | |
| «Гибкие» бордюры..... | 42 |
| Делаем перголу в саду..... | 44 |
| САД И ОГОРОД | |
| Приёмы обрезки деревьев..... | 47 |
| СОВЕТЫ ПРАКТИКОВ | |
| Какую крышу выбрать..... | 50 |
| Бар на даче..... | 54 |
| БАНЯ | |
| Идешь в парную — не навреди себе..... | 56 |
| ПЕЧИ И КАМИНЫ | |
| Каменка «Максимка»..... | 59 |

В КАЖДОМ НОМЕРЕ

| | |
|-----------------------------|----|
| МАЛЕНЬКИЕ ХИТРОСТИ..... | 17 |
| НАША КОНСУЛЬТАЦИЯ | |
| Рекомендации юриста..... | 62 |
| ПОЛЕЗНЫЕ АДРЕСА..... | 63 |
| АНОНС, ВЫХОДНЫЕ ДАННЫЕ..... | 66 |

Темы с обложки отмечены **так**

Угловой компьютерный стол



с. 30



с. 42

«Гибкие» бордюры



Коллекция «Будь мастером!»

ТЕЧЬ ПОД УМЫВАЛЬНИКОМ

с. 33



с. 47

Приёмы обрезки деревьев



с. 54

На даче — бар в восточном стиле

↓ Пилит под любым углом

Торцовочная пила STL1800/255P с литым алюминиевым основанием предназначена для прямого, косого, комбинированного пиления заготовок из древесины, ДСП, ЛДСП, МДФ и т.д. Комбинированное пиление может осуществляться под наклонными углами от 0° (вертикально) до 45° (наклон влево) и косыми углами от 0 до 50° влево и вправо. Для широкой заготовки может быть применено пиление с протяжкой. Может использоваться для резки алюминиевого профиля.

Производитель: Hammer Flex

Цена: от 15 999 руб.



↓ Карандаш-морилка

Быстро закрасить мелкие сколы и царапины на поверхности деревянных изделий поможет ретуширующий карандаш Profix с морилкой. Этот специальный быстросохнущий, не содержащий токсичных растворителей продукт подходит для реставрации даже самых труднодоступных участков поверхности. После высыхания продукт устойчив к действию света и воды. Мягкий стержень позволяет равномерно нанести материал в любом месте.

Производитель: Borma

Цена: от 320 руб.



↑ Работают на любом газе

Конденсационные котлы Genus Premium Evo предназначены для отопления и нагрева воды в загородных домах площадью до 240 м². Модели работают как на магистральном, так и на сниженном газе. Котлы комплектуются насосом и вентилятором, изменяющим скорость и подачу воздуха к горелке в зависимости от интенсивности нагрузки, что позволяет дополнительно уменьшить уровень шума и снизить расход электроэнергии.

Производитель: Ariston

Цена: Genus Premium Evo System (без контура ГВС) — от 58 000 руб.



↑ Защищает и трубы, и счётчики

Эти новые модели промывных фильтров предназначены для очистки холодной питьевой и хозяйственной воды от механических загрязнений — например, песка, стружки и ржавчины. Эти примеси очень опасны: они могут повредить и засорить трубопровод, вывести из строя присоединённое к нему оборудование. Модель PF FS880 имеет встроенный регулятор давления, а модель PF FS881 — систему защиты от гидродрада.

Производитель: Profactor

Цена: по запросу

↓ Компактный станок для шлифования кромок

Компактный станок TSPS450 для шлифования кромок деревянных заготовок благодаря небольшому весу и скромным габаритам очень удобен при транспортировке и хранении. Рабочим органом является абразивная гильза, совершающая вращательно-колебательные движения. Внешняя часть корпуса из пластика имеет отформованные держатели для всех необходимых в работе принадлежностей. Четыре крепёжных отверстия по углам основания можно использовать для крепления к верстаку.

Производитель: Triton

Цена: от 13 000 руб.





← Закручивание без повреждения материала

Аккумуляторная дрель-шуруповёрт BDCDC18KB снабжена быстрозаменимым патроном, что обеспечивает простую смену оснастки. В зависимости от плотности материала можно выбрать один из 10 режимов крутящего момента, а функция AutoSense обеспечивает работу с крепежом без повреждения материала. Предусмотрена светодиодная подсветка рабочего пространства при работе в местах с недостаточным освещением. Благодаря рунянтате с противоскользящим покрытием работать весьма комфортно.

Производитель: Black&Decker

Цена: от 5900 руб.



↑ УШМ с высокой скоростью вращения

Угловая шлифмашина DWE051 имеет корпус оптимального диаметра, что обеспечивает удобный захват. Шётнодержатель инструмента подпружинен для повышения срока службы, а сами шётки автоматически отключаются при износе. Специальный конус защищает пользователя от стружки и пыли. Прибор обладает высокой скоростью вращения — 11 800 об/мин. Для простой и быстрой смены рабочей оснастки предусмотрена блокировка шпинделя с помощью кнопки, расположенной на корпусе редуктора.

Производитель: DeWalt

Цена: от 3790 руб.

↓ Сваривает даже алюминий

Компактный и лёгкий сварочный аппарат Starmig 180 Dual Synergic идеален для работы с металлическими конструкциями на даче или в гараже, его можно применять и для ремонта автомобиля. Особенностями модели являются светодиодная индикация настроек, возможность пайки и сварки в среде защитного газа самозащитной флюсовой проволокой. Используется для сварки стали, нержавеющей стали, алюминия. Небольшой вес (5 кг) позволяет переносить инструмент.

Производитель: BlueWeld

Цена: от 28 700 руб.



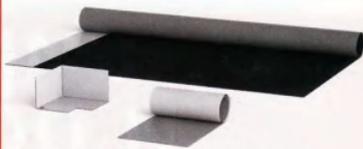
↑ Удобный уровень для труб

Полукруглый трубный уровень KAPRO 350 применяют при монтаже трубных систем. Инструмент легко крепится на поверхностях труб за счёт полукруглой формы. На корпусе изделия расположено две колбы с жидкостями для контроля отклонений по вертикали и горизонтали. В комплект поставки входит пять уровней, рассчитанных на трубы 1/2", 3/4", 1", 1-1/2", 2".

Производитель: KAPRO

Цена: от 960 руб.

(за комплект 5 шт.)



↑ Простое решение для гидроизоляции фундаментов

Новую технологию гидроизоляции подземных сооружений и фундаментов представила компания BASF. Гидроизоляционная листовая полимерная мембрана серии MasterSeal 754 обеспечивает полное сцепление с бетонной поверхностью и не требует защитной стяжки. Она позволяет создавать цельные, долговечное и механически прочное защитное покрытие по всей внешней поверхности фундамента, обеспечивая сокращение затрат и высокую скорость монтажных работ.

Производитель: BASF

Цена: по запросу

Опалубка для формирования ростверка собрана. Хорошо видны верхний и нижний пояса арматуры, связанные проволочными скрутками с выпусками стоек.



СТОЛБЧАТЫЙ ФУНДАМЕНТ

с уширением опор и ростверком

БОЛЕЕ 10 ЛЕТ НАЗАД АВТОР ЭТОЙ СТАТЬИ ПОСТРОИЛ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНЫЙ ДОМ, УСТРОИВ ПОД НИМ СТОЛБЧАТЫЙ ФУНДАМЕНТ С РОСТВЕРКОМ. ПРИЧЁМ ОПОРЫ ФУНДАМЕНТА ОН СДЕЛАЛ С УШИРЕНИЕМ. ТЕХНОЛОГИЯ ИЗГОТОВЛЕНИЯ ФУНДАМЕНТА ОКАЗАЛАСЬ ВЕСЬМА УДАЧНОЙ — ПРОВЕСТИ ВСЕ РАБОТЫ МОЖНО СИЛАМИ НЕБОЛЬШОЙ БРИГАДЫ. А ГОДЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПОДТВЕРДИЛИ НАДЁЖНОСТЬ КОНСТРУКЦИИ.

Строят сейчас много. Правда, не всегда правильно. Высокая же стоимость строительства заставляет многих либо самим осваивать ремесло, либо при-

зывать специалистов низкой квалификации. Следствие этого — немалый по размаху процесс размножения ошибок и отклонений от строительных норм. Особенно это касается изготов-

ления фундаментов. Покосившиеся дома и треснувшие фундаменты, к сожалению, не редкость.

Занимаясь проблемой возведения фундаментов, я убедился, что и в среде

профессиональных строителей, включая проектировщиков, консерватизма и догматизма хватает. В частности, непонимание динамики лунчиных явлений позволяет некоторым из них переносить методы «тяжёлого» домостроения в практику строительства лёгких сооружений.

НУЖНА ОПТИМАЛЬНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ

А ведь есть привлекательные технологии, позволяющие строить надёжно и экономично. Одна из таких — технология ТИСЭ. Когда в руки попала книга Р. Яковлева, я понял, что не мне одному надоело смотреть на «пьяные» заборы. Тогда у меня и родилась идея простой технологии изготовления фундаментов, пригодной не только для профессиональных строителей, но и для «любителей», желающим возвести дом своими силами.

СУТЬ ТЕХНОЛОГИИ

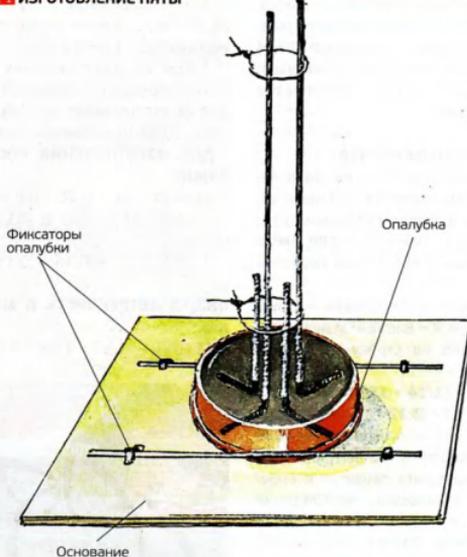
Основа технологии — применение железобетонных стоек ограниченного сортамента. Для каждого из поясов согласно карте нормативных глубин промерзания глин и суглинков назначается свой типоразмер стойки. Например, для г. Перми и Пермского края (глубина промерзания 1,80 м) длина стойки $L = 1,80 + 0,15 = 1,95$ м. Для Московского региона $L = 1,40 + 0,15 = 1,55$ м.

Вес одной стойки не превышает 70 кг, что позволяет погрузку, выгрузку и монтаж стоек проводить без использования грузоподъёмной техники. Сечение ствола — квадратное, сечение пяты — круглое, что упрощает разработку грунта, позволяя применять как ручной бур, так и механизированный инструмент (бензобур, ямобур). Ствол стойки армированный, что придаёт ей дополнительную прочность. Это очень важно при эксплуатации фундамента в лунчиных грунтах, когда заякорённая в грунте стойка испытывает разрывающие нагрузки от касательных сил пучения грунта. Армирование повышает прочность изделий, что облегчает их транспортировку после изготовления в цеховых (подконтрольных по качеству) условиях.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ СТОЙКИ

Формирование стойки включает два этапа: сначала изготовление пяты и

Рис. 1 ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПЯТЫ



затем — ствола. Для изготовления пяты (рис. 1) используют многоразовую опалубку, в качестве которой можно использовать пластмассовый таз с вырезанным дном.

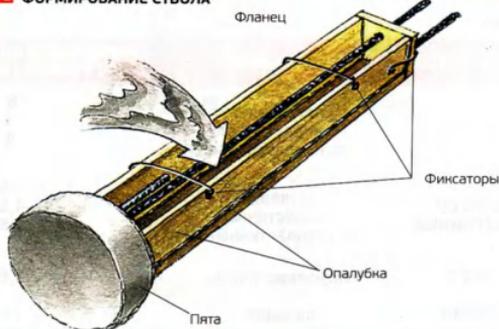
Чтобы смесь не прилипала к опалубке, заготовку прокручивают после схватывания бетона. После набора бетоном прочности, достаточной для переноски заготовок, опалубку снимают.

Для формирования ствола (рис. 2) также используют многоразовую опалубку.

Её делают из досок и собирают на петлях, желательно рояльных. Расположение опалубки при бетонировании — горизонтальное.

Порядок работ на этом этапе следующий. Внутреннюю поверхность опалубки смачивают и промазывают отработанным маслом. Затем в короб опалубки укладывают пяту. После этого на арматуру с торца опалубки надевают фланец, а собранную конструкцию фиксируют крючками.

Рис. 2 ФОРМИРОВАНИЕ СТВОЛА



Бетон для изготовления и ствола, и пятки готовят с минеральными (пластифицирующими, морозостойкими) добавками, что сокращает сроки созревания бетона и позволяет обойтись без вибрирования.

РАСЧЁТ ФУНДАМЕНТА

А теперь немного расчётов, позволяющих оценить прочность готового изделия. При площади поперечного сечения ствола стойки $S = 100 \text{ см}^2$ и марке бетона М150 стойка способна выдерживать 15 т.

При расчётном сопротивлении грунта основания $R = 3 \text{ кг/см}^2$ максимальная нагрузка на стойку не должна превышать

$$S_{\text{пята}} \times R = (3,14 \times 15^2) \times 3 = 706,5 \times 3 = 2,12 \text{ т}$$

Таким образом, по материалу стойка имеет солидный запас прочности. Расчёт фундамента сводится к определению количества необходимых стоек и шага их размещения по периметру строения. Для этого определяют несущую способность одной стойки, исходя из площади её опорной части (пятки) и расчётного сопротивления грунта основания (см. таблицу).

Для примера произведём расчёт фундамента двухэтажного (щитового, каркасного или любого другого близкого по весовым показателям) дома. При несущей способности грунтов $R=3,5 \text{ кг/см}^2$ (мягкопластичные суглинки) одна стойка способна нести 2,5 т.

При весе строения, например, 42,6 т количество необходимых стоек — $42,6 : 2,5 = 17$ шт.

При периметре фундамента 36 пог. м расстояние между стойками составит $36 : 17 = 2,1 \text{ м}$.

Исходя из конструктивных особенностей строения, выбираем 18 стоек. Для их изготовления потребуется бетона — $0,54 \text{ м}^3$, арматуры — 90 пог. м.

ДЛЯ ИЗГОТОВЛЕНИЯ РОСТВЕРКА НУЖНО:

БЕТОНА — $36 \times 0,15 \times 0,2 = 1,08 \text{ м}^3$;

АРМАТУРЫ — $36 \times 6 \times 1,2 = 259$ пог. м;

ПЕСКА — $36 \times 0,15 \times 0,15 = 0,81 \text{ м}^3$.

ОБЩАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В МАТЕРИАЛАХ:

БЕТОНА — $0,54 + 1,08 = 1,62 \text{ м}^3$;

АРМАТУРЫ — $90 + 259 = 349$ пог. м;

ПЕСКА — $0,81 \text{ м}^3$.

Полученные цифры расхода материалов говорят сами за себя. Помимо прочности и надёжности предлагаемого типа фундамента технология его изготовления является ещё и малозатратной.

ТЕХНОЛОГИЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ФУНДАМЕНТА

Последовательность работ по изготовлению фундамента следующая. Сначала сооружение выносят в «натуре» на пято застройки. Фиксируют на установленной обноске оси. Используют



Стойки выставляют в проектное положение и производят обратную засыпку грунтом с обязательным трамбованием.

Таблица 1.

| ТИП ГРУНТА | ПЛАСТИЧНОСТЬ | РАСЧЁТНОЕ СОПРОТИВЛЕНИЕ ГРУНТА R (КГ/СМ ²) | НЕСУЩАЯ СПОСОБНОСТЬ СТОЙКИ P, Т |
|----------------------|--|--|---------------------------------|
| ГЛИНА | полутвёрдая тугопластичная мягкопластичная | 6 | 4,2 |
| | | 5 | 3,5 |
| | | 4 | 2,8 |
| СУПЕСИ И СУГЛИНКИ | полутвёрдые тугопластичные мягкопластичные | 5,5 | 3,9 |
| | | 4,5 | 3,2 |
| | | 3,5 | 2,5 |
| ЛЁСС | мягкопластичный | 1,0 | 0,7 |
| ПЕСКИ | средние | 15 | 10,6 |

ПРИМЕЧАНИЕ. Расчётное сопротивление грунта R в таблице приведено для глубин 1,5–2,0 м. Для других глубин величину R следует пересчитать.

По периметру стойки устанавливают так, чтобы выпуски арматуры располагались поперёк контура фундамента.



ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЯМБУРА ГРУНТ ВЫНИМАЮТ, НЕ ДОХОДА ДО ПРОЕКТИВНОЙ ОТМЕТКИ. ДОБУРИВАЮТ СКВАЖИНУ ВРУЧНУЮ, ЧТОБЫ СОХРАНИТЬ ПРИРОДНУЮ СТРУКТУРУ ОСНОВАНИЯ.

зую отвес, кольшками отмечают места установки стоек. Затем, используя для контроля глубины визиру, пробуривают отверстия в грунте до проектной отметки (рис. 3).

Стойки выставляют в проектное положение и производят обратную засыпку грунтом с обязательным послойным трамбованием. Использовать для этой цели непучинистый грунт (песок) не имеет смысла, поскольку стойки с пятками в пучинистых грунтах стоят надёжно. По периметру стойки ориентируют так, чтобы выпуски арматуры располагались поперёк контура фундамента.

Такие стойки можно устанавливать и в обводнённых грунтах, когда строительство других фундаментов (буронабивных, ленточных и пр.) проблематично. В нашем же случае, чем быстрее мы пробурим отверстие и установим стойку, тем меньше будет проблем с фундаментом.

Чтобы обеспечить общую жёсткость фундамента, формируют висячий мо-

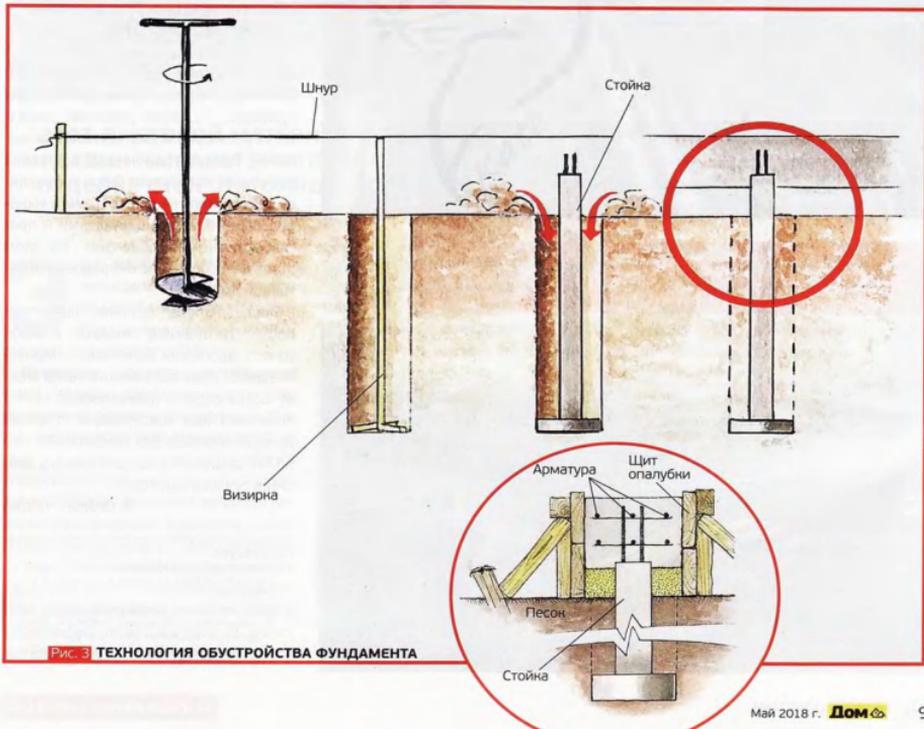


Рис. 3 ТЕХНОЛОГИЯ ОБУСТРОЙСТВА ФУНДАМЕНТА

Чтобы обеспечить общую силовую пространственную жёсткость фундамента, формируют висячий монолитный ростверк, для чего устраивают опалубку.



Столбчатый фундамент с висячим роствергом готов. После демонтажа опалубки песок из-под ростверга вынимают. Образовавшийся зазор между роствергом и поверхностью грунта предохраняет строение от разрушительного влияния пучинистых грунтов.



нолитный ростверк, для чего устраивают опалубку. Ширина поперечного сечения ростверка определяется толщиной стены строения, а высоту принимают в пределах 15–60 см в зависимости от шага стоек и жёсткости стен здания.

АРМИРОВАНИЕ РОСТВЕРКА И ЗАЛИВКА БЕТОНА

В устроенную опалубку засыпают песок, после чего приступают к армированию. Основные рабочие зоны размещения арматуры – верхняя и нижняя поверхность ростверка. Арматуру вяжут проволокой. Ввиду насыщенности ростверка арматурой используют бетон с фракцией заполнителя не более 10 мм с минеральными пластифицирующими и противоморозными добавками. На этом этапе целесообразно вибрирование бетонной смеси.

После набора бетоном проектной прочности опалубку снимают, а песок из-под ростверка вынимают. Образовавшийся противопучинный зазор между роствергом и поверхностью грунта позволяет при консервации строения на зиму обойтись без специальных мер по его защите от разрушительного действия пучения грунтов.

А. Собко, г. Пермь

ЛИТЕРАТУРА

1. «Новые методы строительства» — технология ТИСЭ ООО «Аделант», Яковлев Р.Н., 2008, 480 с.
2. Проектирование фундаментов зданий и подземных сооружений: Учеб. пособие/ Под ред. Б. И. Далматова: 2-е изд. — М.: Изд-во АСВ; СПб.: СПбАСВ, 2001, 440 с.
3. СНиП 2.02.01–83

СТЕКЛОМАГНИЕВЫЙ ЛИСТ



ЭТОТ ЛИСТОВОЙ МАТЕРИАЛ ПОЯВИЛСЯ НА НАШИХ РЫНКАХ ОТНОСИТЕЛЬНО НЕДАВНО КАК АЛЬТЕРНАТИВА ИСПОЛЪЗУЕМЫМ ЛИСТОВЫМ МАТЕРИАЛАМ ПРИ ОТДЕЛКЕ СТЕН, ПОТОЛКОВ, УСТРОЙСТВЕ ФАСАДОВ И КРОВЛИ. ПОСМОТРИМ, КАКОВЫ ЕГО ДОСТОИНСТВА И НЕДОСТАТКИ.

Этот материал называют то китайским гипсокартоном, то магнелитом, то магнезитом, но чаще всего — стекломагниевыми листами (СМЛ).

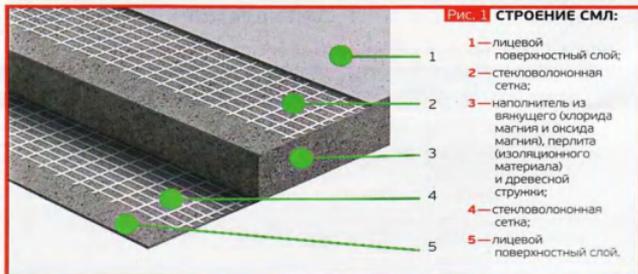
Основные области применения

СМЛ — отделка потолков и стен, колонн, возведение перегородок, а также производство несъемной опалубки. СМЛ — надёжная основа для любого покрытия, в том числе и для облицовочной плитки. Материал способен выдерживать высокую влажность, перепады температуры и даже открытый огонь. При обработке поверхности СМ-листа можно применять различные виды шпатлёвок, красок, клеев. Поверхность листов не требует дополнительной обработки перед наклейкой

обоев, шпона, пластика, ДСП, керамической, стеклянной и зеркальной плитки.

Основные составляющие СМ-листа: оксид магния (MgO) — 48,9%;

хлорид магния (MgCl₂) — 28,4%; перлит (вулканическое стекло) — 3,1%; древесные стружки и опилки — 15,3% и 4,3% — вода, стекловолокно и полипропиленовая ткань.



ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ СВОЙСТВА

Чем же отличается этот материал? Рассмотрим некоторые из его свойств.

ГИБКОСТЬ. Это одно из преимуществ СМЛ перед сходными листовыми материалами. Он армирован с двух сторон сеткой из стекловолокна, благодаря чему повышается прочность при изгибе. Это важно при монтаже и транспортировке листов и делает материал незаменимым при отделке изогнутых поверхностей.

ВЛАГОСТОЙКОСТЬ. Материал выдерживает высокую влажность. Пребывание материала в воде в течение 100 дней не приводит к его набуханию. Во влажной среде СМЛ не аккумулирует влагу, устойчив к плесневым грибкам и воздействию насекомых. Поэтому СМЛ идеально подходит для отделки душевых, ванных комнат, бассейнов и саун.

ОГНЕСТОЙКОСТЬ. СМ-лист толщиной 6 мм не разрушается в огне в течение двух часов и выдерживает нагрев до 1200°C.

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ. Стекломагнитные листы не содержат вредных и не выделяют токсических веществ даже при нагревании, химически пассивны, не имеют запаха. Материал можно применять при отделке жилых, медицинских, культурно-бытовых, школьных и дошкольных учреждений.

ПРОЧНОСТЬ. По этому показателю СМЛ превосходит гипсокартон примерно в три раза. Стекломагнитный лист толщиной 6 мм можно использовать там, где применяют обычно 12-мм гипсокартон — при монтаже подвесного потолка вес конструкции уменьшится, а значит, крепежа и физических сил потребуется меньше. Но по сравнению с гипсокартоном СМЛ более хрупкий.

Таблица 1. Свойства СМЛ

| | |
|---|------------------|
| Сила сопротивления на изгиб в сухом состоянии | 15 МПа |
| Сила сопротивления на изгиб во влажном состоянии | 22...25 МПа |
| Предел прочности при изгибе | 28,4 МПа |
| Твёрдость лицевой поверхности | 52,7 МПа |
| Морозостойкость | >50 циклов |
| Толщина | 3...20 мм |
| Изменение формы во влажном состоянии | не более 0,34% |
| Коэффициент теплопроводности | до 0,316 Вт/м·С° |
| Сокращение размера при воздействии высоких температур | не более 1% |

Таблица 2. Масса СМ-листа в зависимости от его толщины

| ТОЛЩИНА, ММ | МАССА 1 М², КГ |
|-------------|----------------|
| 3 | 3,77 |
| 4 | 4,55 |
| 6 | 6,08 |
| 8 | 7,75 |
| 10 | 9,87 |
| 12 | 11,74 |
| 20 | 19,96 |

ностью 0,95 г/см³ и более. Чем меньше плотность материала, тем он более рыхлый, больше вбирает влаги и легче крошится, а более плотный СМЛ плохо гнётся и имеет меньшую адгезию.

Некоторые другие свойства СМЛ приведены в табл. 1.

СМ-листы выпускают размерами 915 × 1244, 915 × 1830, 1220 × 2500, 1220 × 2440 мм и различной толщины. Увеличение массы СМЛ при увеличении толщины показано в табл. 2.

Результаты сравнения свойств СМЛ с другими листовыми материалами приведены в табл. 3.

ЦВЕТ. Как правило, завод-изготовитель производит материал белого цвета. По индивидуальному заказу СМЛ можно изготовить любого оттенка, придать поверхности требуемую фактуру (под дикий камень, мрамор или дерево).

ПЛОТНОСТЬ. Стекломагнитные листы бывают двух типов: 1-й сорт (аналог ГКЛ и ГВЛ) с плотностью 0,70–0,94 г/см³ и «Премиум» — с плот-

ПРИМЕНЕНИЕ

Главное назначение СМ-листов — выравнивание стен, устройство подвесного потолка и использование в качестве стенового материала для межкомнатных перегородок.

СМ-листы премиум-класса различной толщины при укладке в два слоя можно использовать для настила полов. Есть опыт использования СМ-листов для наружной отделки зда-

Таблица 3. Сравнительные характеристики листовых материалов

| ХАРАКТЕРИСТИКА | ОСП | ДВП | ДСП | ГКЛ 12,5 ММ | ГВЛ | СМЛ 6 ММ |
|--|-----|------------|-----|-------------|--------|-------------|
| Плотность, кг/м³ | 640 | 800...1000 | 735 | 650 | 720 | 1000...1100 |
| Коэффициент звукоизоляции, дБ | 18 | 20 | 19 | 35 | 37 | 44 |
| Разбухание | 12% | 18% | 22% | до 30% | до 30% | 0,34% |
| Прочность на изгиб в сухом состоянии, МПа | 28 | 38 | 17 | 2 | 5 | 16 |
| Прочность на изгиб во влажном состоянии, МПа | 13 | 4 | 3 | 0,1 | 0,3 | 22,0 |



Подводя итог, нужно сказать, что СМЛ имеет как преимущества в сравнении с другими листовыми материалами (ГВЛ, ГКЛ и др.), так и недостатки. Несомненное достоинство — быстрота возведения перегородок из СМЛ, их небольшой вес, гибкость, простота монтажа, экологичность, минимум строительных отходов при

монтаже. Но не следует забывать об их относительной хрупкости.

Стекломагнитные листы обладают высокой адгезией (особенно листы низкой плотности), но на их шпательвание под покраску идёт много шпатлёвки (листы необходимо шпательовать в 3–4 слоя). То есть при низкой цене самих листов растут затраты на сопутствующие материалы.

СТЫКОВАТЬ СМЛ
СЛЕДУЕТ ТОЛЬКО НА
НЕСУЩИХ ПРОФИЛЯХ
КАРКАСА. ЗАЗОР
В СТЫКАХ ДОЛЖЕН
БЫТЬ В ПРЕДЕЛАХ
5–7 ММ.

ний — здесь используется их стойкость к перепадам температуры и высокая морозостойкость. СМЛ просты в работе, их можно пилить ножовкой и дисковой пилой.

По способу монтажа СМЛ сходен с гипсокартоном. Сначала необходимо установить каркас (деревянный или металлический), к которому саморезами крепят СМЛ, предварительно просверлив отверстия и раззенковав их (иначе материал начинает крошиться).

ОСОБЕННОСТИ МОНТАЖА

Саморезы должны входить в стекломагнитный лист под прямым углом (головка должна быть утоплена на 1–2 мм) и проникать в металлический профиль на глубину не менее 10 мм, а в деревянный брус — не менее чем на 20 мм. Саморез должен входить в лист туго, поэтому диаметр просверлённого отверстия должен быть меньше диаметра крепежа. Изогнутый и неправильно завёрнутый саморез надо удалить.

При оклеивании плит обоями или при укладке плитки предварительное шпательвание материала не обязательно.





ТЕРМОДРЕВЕСИНА

НАЙДЕННЫЙ СПОСОБ ОБРАБОТКИ ДРЕВСИНЫ ДАЛ НЕОЖИДАННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ, ПРИДАВ ЕЙ ПРЕВОСХОДНЫЕ КАЧЕСТВА ОТДЕЛОЧНОГО МАТЕРИАЛА. ТЕРМОДРЕВСИНУ (ТЕРМОДЕРЕВО) ПРИМЕНЯЮТ В САМЫХ РАЗНЫХ СЛУЧАЯХ, НАЧИНАЯ ОТ УСТРОЙСТВА САУН И ЗАКАНЧИВАЯ ОБШИВКОЙ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ.

Один из самых востребованных строительных и отделочных материалов — древесина. Однако её использование сопряжено с ограничениями — деревянные конструкции и изделия усыхают, разбухают, трескаются, коробятся, продавливаются, гниют.

Традиционно некоторые из этих изъянов устраняли с помощью химической обработки деревянных изделий. Вместе с тем после проведения таких защитных мер дерево уже не может считаться

экологически чистым. Не случайно в 2004 году Евросоюз наложил запрет на применение химически обработанной древесины на своей территории. Аналогичные ограничения действуют и в США, а в среднесрочной перспективе данный запрет может получить статус глобального.

РЕВОЛЮЦИЯ В ОБРАБОТКЕ ДРЕВСИНЫ

Возможно ли сохранить ключевые достоинства древесины и одновремен-

но устранить присущие ей недостатки? Соединить повышенную стойкость с экологичностью; художественно-эстетическую выразительность — с ценовой доступностью; теплоту натурального материала — с простотой ухода за деревянными изделиями и конструкциями.

Революционное решение проблемы было найдено в начале 90-х годов в Финляндии — стране с передовыми технологиями в области деревообрабатывающей промышленности, где был

открыт новый метод обработки древесины, позволяющий на молекулярном уровне изменить её строение. Это достигается воздействием на неё пара, нагретого до температуры 185...230 °С. В результате древесина приобретает ряд уникальных свойств, в том числе радикальное снижение влагопоглощения, неизменность геометрических размеров при различных условиях внешней среды, благородный оттенок состаренного дерева, способность противостоять воздействию микроорганизмов, увеличение плотности и т.д.

Учитывая ценовую доступность термодерева, данный материал может стать идеальным для самых разных строительных и отделочных работ.

В России сегодня действует ряд предприятий по производству изделий из термодерева.

СВОЙСТВА ТЕРМОДЕРЕВА

ВЛАГОСТОЙКОСТЬ. Благодаря пятикратному снижению влагопоглощения, а также гладкой (а не пористой, как у обычной древесины) поверхности термодерева практически не подвержено разрушению даже при систематическом воздействии влаги (дождь, мокрый снег, тающий лёд, пар, роса) или длительном пребывании в воде.

СТАБИЛЬНОСТЬ РАЗМЕРОВ. Термодерево и изделия из него гораздо лучше натуральной древесины сохраняют размеры при изменениях влажности и температуры окружающей среды.

БИОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛГОВЕЧНОСТЬ. В результате разрушения в древесине полисахаридов, являющихся питательной средой для развития грибов и других микроорганизмов, термодерево приобретает стойкость к любым видам биологического поражения (в 25 раз снижен риск поражения грибами и живыми организмами). Термодерево не требует пропитки антисептиками.

ТЕПЛОПРОВОДНОСТЬ. Теплоизоляционные свойства термодерева улучшаются на 30%, что облегчает поддержание в помещении желаемого микроклимата: прохлады в жару и тепла в холод.

ПЛОТНОСТЬ. Этот показатель термодерева по сравнению с обычной древесиной возрастает на 20...30%, что способствует лучшей защите конструкций и изделий из неё от любых механических повреждений – вмятин, царапин и проч.





Рис. 1



ЛЁГКОСТЬ. Термодревесо имеет сниженный (на 10...15%) удельный вес по сравнению с древесиной, высушенной в обычных сушильных камерах.

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ. Термообработка исключает использование каких-либо химических добавок. Применяется только пар при высоких температуре и давлении и по некоторым технологиям — натуральные масла. В итоге получаем экологически чистый и абсолютно безвредный для человека материал.

ПРОСТОТА УХОДА. Термодревесо не боится обычных загрязнений. Достаточно протереть изделие влажной салфеткой, и от пыли или грязи не останется и следа!

ЭСТЕТИЧНОСТЬ. Процесс термообработки значительно улучшает внешний вид древесины. Суть получаемого эффекта состоит в благородном состаривании дерева, выразительном выделении его текстуры, придании недорогим породам изысканного вида ценных пород древесины на всю глубину изделия. При этом в зависимости от заданного режима термообработки можно получать желаемые тона (от светло-бежевого до тёмно-коричневого).

ПРИМЕНЕНИЕ ТЕРМОДЕРЕВА

Термодревесо не выделяет смолу и существенно меньше других отделочных материалов нагревается, что делает

его незаменимым при отделке парилок.

Хорошо показал себя этот материал при производстве окон, дверей и лестниц — он не «гуляет» (не разбухает и не ссыхается), не гнёт и не требует дополнительной защиты и многократной покраски в течение многих лет эксплуатации. Кроме того, термодревесо отличается улучшенными теплотехническими характеристиками, чем обычная древесина, что и позволяет снизить потери тепла зимой и сохранить прохладу летом в помещениях с окнами и дверями из этого материала.

Термодревесо твёрже обычной древесины, и это используют при производстве из него, например, досок для пола, паркета и паркетной доски, испытывающих при эксплуатации постоянные механические нагрузки. Плотная однородная структура и стабильность

размеров термодревеса придают ему современный вид, предупреждают появление щелей. Термически обработанная древесина может сочетаться с доской из обычного дерева, создавая красивый рисунок и предоставляя дизайнеру обширное поле для фантазии (рис. 1).

Кроме названных областей термодревесо применяют для изготовления вагонок, наличников, элементов внутренней отделки, настилов для садовых дорожек, для благоустройства территорий, примыкающих к бассейнам и искусственным водоёмам, для изготовления садовой и парковой мебели, предметов ландшафтного дизайна, детских игровых комплексов и т.п.

При наличии покрытия, защищающего от ультрафиолета, все уличные предметы и постройки из термодревеса не требуют ежегодной покраски.



ВОРОТОК



Вороток — отрезок металлической полосы с тремя отверстиями диаметром чуть больше диаметра вязальной проволоки.



Скручивание проволоки воротком.

Этот инструмент для крепления сетки-рабицы при сооружении забора я подсмотрел у такелажников контейнерного терминала. Конструкция его проста: в металлической полосе надо сделать 2-3 отверстия диаметром чуть большим, чем диаметр проволоки, которой предполагается прикручивать сетку к столбам. Для стальной оцинкованной проволоки Ø 2 мм я просверлил три

отверстия Ø 2,5 мм и получил удобное приспособление — вороток.

Работать с ним просто. Проволоку для крепления разрезаю на куски необходимой длины. После этого кусок проволоки оборачиваю вокруг столба так, чтобы прихватить сетку. Затем концы проволоки вставляю в просверленные отверстия воротка и вращаю его. Конечно, можно пользоваться обычными пассатижами,

но воротком работать гораздо легче и скрутка получается плотной и аккуратной. Концы проволоки после фиксации сетки обрезаю.

Три отверстия позволяют делать скрутку вокруг столбов различного размера: при большом диаметре столба вставляю концы проволоки в крайние отверстия воротка, а при меньшем — в соседние.

Советом поделился М. Ковалев

ПРОДУХИ НА ЗИМУ



Обрезки утеплителя сейчас используем в самых разных целях.

(5–6°C). И мы решили продухи закрыть. Во-первых, для того, чтобы в подполье не попадал снег, а во-вторых, чтобы не выдувалось накапливаемое тепло. Сразу возник вопрос, как и чем закрыть продухи.

В нашем случае отверстия в бетонном фундаменте — круглые и получены при его заливке закладкой обрезков пластиковых канализационных труб.

Это довольно распространённый сейчас строительный приём.

От строительства дома остались обрезки утеплителя из пенополиэтилена.

Если плотно свернуть полоску такого утеплителя в небольшой рулон, получается хорошая эластичная пробка, обладающая нужными качествами.

По этой технологии все 11 продухов были закупорены менее чем за час.

Советом поделился Н. Родионов

О том, стоит ли закрывать на зиму продухи в цоколях для проветривания холодного подполья, существуют противоположные мнения. И доводы обеих сторон убедительны, но в итоге каждый выбирает приоритеты для себя, пренебрегая возможными негативными последствиями.

Наш дачный дом мы посещаем периодически. В нём предусмотрено электроотопление от замораживания



Теперь дом готов к зимней стуже.

ПОКУПАЕМ ДОМ ИЗ БЛОКОВ

РЕШИВШИСЬ НА ПОКУПКУ ЗАГОРОДНОГО ДОМА, НЕОБХОДИМО КРАЙНЕ ВНИМАТЕЛЬНО ОСМОТРЕТЬ ПОСТРОЙКУ С ЦЕЛЬЮ ОЦЕНКИ ЕЁ СОСТОЯНИЯ ИЛИ ПРИГЛАСИТЬ ДЛЯ ОСМОТРА СПЕЦИАЛИСТА, КОТОРЫЙ ЗНАЕТ, НА КАКИЕ УЗЛЫ НАДО ОБЯЗАТЕЛЬНО ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ. О ХАРАКТЕРНЫХ СИТУАЦИЯХ РАССКАЗЫВАЕТ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ.



В последние годы широкое распространение получили загородные дома с несущими стенами из пенобетонных, газобетонных и керамзитобетонных блоков (обобщённо будем называть их лёгкими бетонными блоками). Более 50% всех

загородных домов сегодня строят именно из этих материалов. Такие дома экономичны в возведении и эксплуатации. Они имеют небольшой вес по сравнению с кирпичными и бетонными домами и поэтому фундаменты под блочные дома обходятся дешевле.

Лёгкие бетонные блоки имеют большие размеры, и стены из них «растут» гораздо быстрее, чем при строительстве из кирпича. А поскольку материал, из которого они изготовлены, имеет низкую теплопроводность, то дома с такими стенами не требуют больших затрат на утепление.



РАСПРОСТРАНЁННЫЙ БРАК ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЗ ЛЁГКИХ БЕТОННЫХ БЛОКОВ — ЭТО НЕДЕМОНТИРОВАННЫЕ ШТУКАТУРНЫЕ МАЯКИ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ, КОТОРЫЕ СО ВРЕМЕНЕМ РЖАВЕЮТ И РАЗРУШАЮТ ШТУКАТУРНЫЙ СЛОЙ.

НЕКОТОРЫЕ СТРОИТЕЛИ ЧАСТО ЭКОНОМЯТ НА АРМИРОВАННЫХ ПОЯСАХ, ДЕЛАЮТ ИХ НЕДОСТАТОЧНО ПРОЧНЫМИ (НАПРИМЕР, ИЗ КИРПИЧА НИЗКОГО КАЧЕСТВА) ИЛИ НЕ ДЕЛАЮТ ВОВСЕ.

ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ

При всех положительных качествах лёгкие бетонные блоки имеют и недостатки. В первую очередь это низкая прочность по сравнению с кирпичом и бетоном. Поэтому при строительстве из них несущих стен надо строго соблюдать технологию работ. Например, необходимо устройство монолитно-бетонных или кирпичных армированных поясов под перекрытия и мауэрлаты, а также над оконными и дверными проёмами.

Нарушения технологии строительства при устройстве армированных поясов ведут к появлению трещин в особо нагруженных частях стен и могут привести к полной потере несущей способности

конструкций. Дом при этом приходит в аварийное состояние.

ШВЫ МЕЖДУ БЛОКАМИ

Ещё один распространённый дефект стен из лёгких бетонных блоков — недостаточное заполнение раствором кладочных швов и несоблюдение требований по их толщине, что приводит к ослаблению несущей способности и прочности стен. После завершения кладки стены обычно оштукатуривают, но пустоты в швах остаются.

Дефекты строительства проявляются потом в виде многочисленных постоянно раскрывающихся трещин. Дом от этого, скорее всего, не разрушится, но

«живые» трещины станут визитной карточкой строения.

Приведём конкретные примеры некачественного строительства из лёгких бетонных блоков и последствий, к которым оно приводит.

ПОКУПКА ДОМА

Внешне красивый и солидный дом с несущими стенами из пеноблоков под штукатурку при беглом осмотре создавал впечатление крепкого и надёжного. Семья потенциальных покупателей была всем довольна и, решившись на приобретение этого дома, внесла залог. Но в последний момент глава семьи по совету друзей решил провести более подробный осмотр.

Выявились многочисленные свежие и старые зашпательванные трещины в особо нагруженных частях несущих стен (под плитами межэтажных перекрытий, под и над оконными и дверными проёмами и т.п.). Покупатель предположил, что это растрескалась штукатурка. Но осмотр трещин рядом с проёмами показал, что трещины проходят через всю толщу стены. Проще говоря, стены треснули (**фото 1, 2, 3**) и в результате потеряли прочность и несущую способность.



Эти трещины затронули не только штукатурный слой, но и кладку стены.

По нормам, которые применяют при покупке домов и при других сделках с недвижимостью, при ширине раскрытия трещин в бетонных конструкциях более 0,3 мм состояние дома классифицируется как недопустимое. Без проведения мероприятий по усилению дом не может быть допущен к последующей эксплуатации. Требуется провести такие страховочные работы, как ограничение нагрузок, устройство предохранительных сеток и т. п.

ПРИ ШИРИНЕ РАСКРЫТИЯ ТРЕЩИН В БЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЯХ БОЛЕЕ 2 ММ СОСТОЯНИЕ ДОМА КЛАССИФИЦИРУЕТСЯ КАК АВАРИЙНОЕ.

Такое состояние чревато возможным обрушением конструкций и опасностью для проживающих в доме людей. Требуется немедленные мероприятия по разгрузке конструкций и устройству временных (аварийных) креплений, необходимо усиление конструкций и проведение ремонтно-восстановительных работ. В случае же нецелесообразности ремонта конструкция вообще подлежит разборке.

Замеры ширины трещин в доме, о котором идёт речь, показали, что в отдельных частях конструкций она более 3 мм. Исходя из этого, состояние данного дома было признано аварийным, и вопрос, покупать или не покупать такой дом, отпал сам собой.

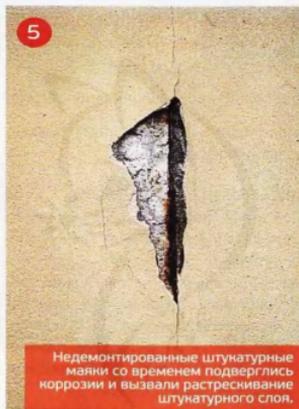
КОГДА РЕМОНТ НЕИЗБЕЖЕН

В другом случае счастливая семья, недавно купившая дом, который был построен из керамзитобетонных блоков, после первого зимнего сезона стала наблюдать появление мелких трещин по всем стенам и особенно рядом с окнами — как внутри, так и снаружи дома (фото 4). При тщательном осмотре стен были выявлены многочисленные недемонтированные штукатурные маяки, которые подверглись коррозии и вызвали растрескивание штукатурного слоя (фото 5).

При вскрытии штукатурного слоя обнаружилось незаполненные раствором кладочные швы (фото 6), толщина ко-



Мелкие трещины появляются чаще всего на стенах недалеко от проёмов.



Недемонтированные штукатурные маяки со временем подверглись коррозии и вызвали растрескивание штукатурного слоя.



При вскрытии штукатурного слоя были выявлены незаполненные раствором кладочные швы.

торых составляла от 2 до 35 мм (вместо требуемых 10–12 мм). При устройстве разгрузочных поясов использовался кирпич низкого качества. Всё это вызвало уменьшение прочности и снижение несущей способности стен и их массовое растрескивание (ширина раскрытия трещин — до 1 мм).

Состояние такого дома было признано недопустимым и без проведения мероприятий по усилению он не мог быть допущен к последующей эксплуатации. Так что пришлось огорчить новых хозяев перспективой довольно дорогостоящего ремонта.

ПОСМОТРИТЕ САМИ ИЛИ ПРИГЛАСИТЕ СПЕЦИАЛИСТА

Такие случаи, к сожалению, сегодня широко распространены. И перед покупкой дома, построенного из лёгких бетонных блоков, необходимо с особой тщательностью осмотреть все стены снаружи и изнутри на предмет обнаружения трещин.

Любые трещины должны насторожить покупателя до начала полного обследования несущих и ограждающих конструкций.

Рассказ о строительных дефектах домов из пено-, газо-, керамзитобетонных блоков не должен восприниматься как приговор этим строительным материалам. При соблюдении всех технологических требований и качественного исполнении дом, построенный из лёгких бетонных блоков, надёжен и долговечен. И после тщательно проведённой строительной экспертизы покупать их можно, не боясь ремонтов — бесконечных и разорительных.

А. Исаковский, инженер-эксперт

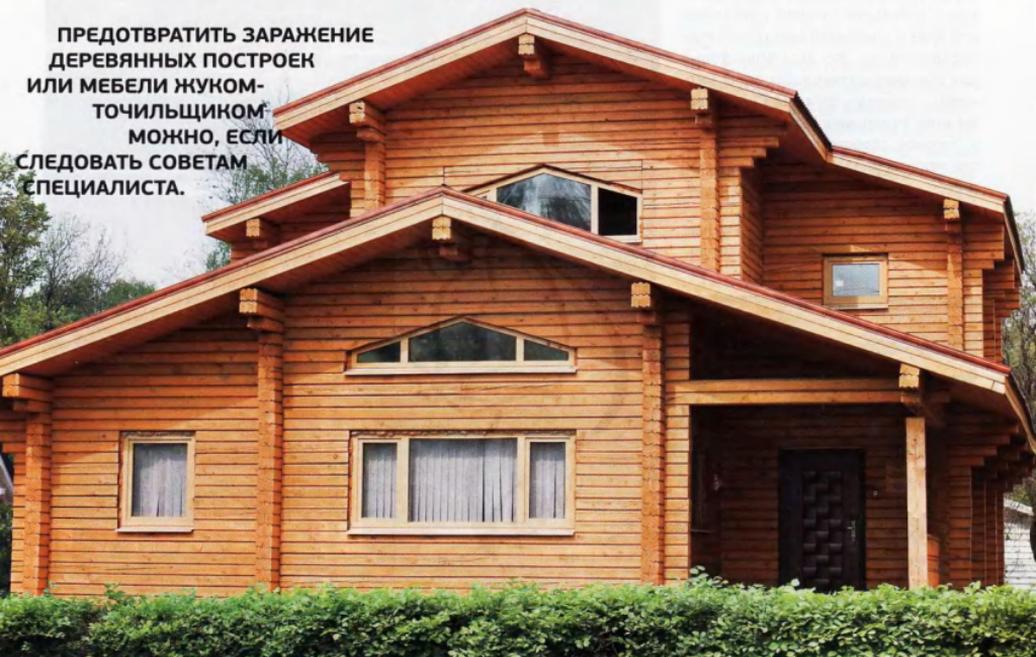
Причин появления трещин и сколов в плиточной кладке немало, и проблема эта встречается гораздо чаще, чем хотелось бы. О том, как заменить повреждённые плитки, сохранив остальные, смотрите в очередном журнале «Сам».

Скоро в продаже!



КАК СПАСТИ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ ОТ ЖУКА-ДРЕВОТОЧЦА

ПРЕДОТВРАТИТЬ ЗАРАЖЕНИЕ
ДЕРЕВЯННЫХ ПОСТРОЕК
ИЛИ МЕБЕЛИ ЖУКОМ-
ТОЧИЛЬЩИКОМ
МОЖНО, ЕСЛИ
СЛЕДОВАТЬ СОВЕТАМ
СПЕЦИАЛИСТА.



Я давно хотел услышать «часы смерти». Именно так суеверные люди называли тихие ритмичные звуки, похожие на стук маятника и раздающиеся иногда внутри старых деревянных построек или деревянной мебели. Не зная причин их происхождения, наши предки придавали им мистическое значение и верили, что такое «тиканье часов» предвещает чью-то скорую смерть.

«Часы смерти» — это язык общения насекомых, а именно жуков-точильщиков, обитающих в древесине. Встретить их можно довольно часто, например,

на дачах или в сельских деревянных постройках. Попадают они и в городских квартирах, куда завезти их можно с заражёнными стройматериалами и антикварными вещами. И вот тогда-то «часы смерти» начинают отмерять срок жизни мебели, музыкальных инструментов и других деревянных предметов, а если дом построен тоже из дерева, то и стен, пола, потолка.



При сильном заражении точи́льщиками древесина снаружи выглядит мелкоперфорированной, а изнутри — источенной в различных направлениях узкими ходами. Под лётными отверстиями обычно скапливаются горки мелких опилок — буровой муки.

ПЕСНЯ ТОЧИЛЬЩИКА

Жуки-точи́льщики, развивающиеся в древесине, имеют цилиндрическое тело с небольшой головой, направленной вниз и прикрытой сверху выступом переднеспинки. Это идеальная форма для обитания в узких ходах и для того, чтобы... издавать сигналы. Сидя в своём ходе, самец жука барабанит о стенку головой, сообщая другим жукам, что эта территория уже занята, и призывая к себе самку, а мы слышим звуки, сопровождающие эти удары.

Мне довелось услышать такую песню. Сигнал точи́льщика я действительно

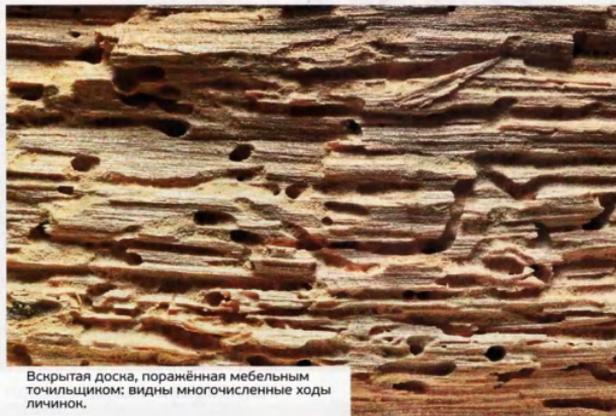


Лётные отверстия мебельного точи́льщика Ø 1–2 мм, проточенные в старом серванте.

БИОЛОГИЯ ЖУКОВ

Определение «вредное насекомое» не совсем верно. Жуки-точи́льщики по сути — санитары, утилизаторы мёрт-

ЖУКИ-ТОЧИ́ЛЬЩИКИ ОТНОСЯТСЯ К СЕМЕЙСТВУ ANOBIIDAE, ВКЛЮЧАЮЩЕМУ БОЛЕЕ 1700 ВИДОВ, РАСПРОСТРАНЁННЫХ НА ВСЕХ ПЯТИ КОНТИНЕНТАХ. ФАУНА БЫВШЕГО СССР И СОПРЕДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВ НАСЧИТЫВАЕТ 147 ВИДОВ. АНГЛИЙСКОЕ И НЕМЕЦКОЕ НАЗВАНИЯ ЭТИХ ЖУКОВ («DEATHWATCH BEETLES» И «TOTENUHR» — «ЧАСЫ СМЕРТИ») ОТРАЖАЮТ ИХ СПОСОБНОСТЬ ИЗДАВАТЬ ТИКАЮЩИЕ ЗВУКИ. ДЛИНА ЖУКОВ В СРЕДНЕМ СОСТАВЛЯЕТ ОТ 2 ДО 9 ММ. ПОТРЕВОЖЕННЫЙ ЖУК ПОДЖИМАЕТ ПОД СЕБЯ НОГИ И АНТЕННЫ, ПРИТВОРЯСЯ МЕРТВЫМ.



Вскрытая доска, поражённая мебельным точи́льщиком: видны многочисленны́е ходы личинок.

но вначале принял за тиканье часов, настолько звук был правдоподобным! Он внезапно возникнул возле моего уха, продолжался около 10–15 секунд и, плавно замедляясь, замолкал на продолжительное время. Звук был довольно тихим и быстрым (около 4–5 ударов в секунду), но каждый удар был чётко слышен в темноте, как ход маятника наручных часов. На любое моё прикосновение к обоям жук реагировал тем, что замолкал на долгое время.



Красноногий точи́льщик на куске древесины: наклонённая вниз голова с большими тёмными глазами, прикрытая сверху переднеспинкой — тем самым «часовым механизмом».

вой древесины, являющейся их домом и пищей. Но как раз из такой древесины мы стали строить дома и делать мебель, чем собственно и спровоцировали конфликт интересов.

Массовый лёт взрослых жуков происходит обычно в мае-июне, хотя могут наблюдаться календарные сдвиги, обусловленные погодными и другими условиями. Самки точильщиков откладывают яйца в щели деревянных перекрытий, оконных рам, плинтусов, стен деревянных домов, на неокрашенные, шероховатые части мебели, в старые

лётные отверстия, а вот гладкую и полированную поверхности, а также свежую древесину жуки избегают.

Появившиеся из яиц личинки протачивают продольные ходы во все стороны, плотно забивая их кусочками древесины и экскрементами. В конце таких ходов личинки окукливаются. В этот период куколку отделяет от внешнего мира только очень тонкий слой древесины, который и будет прогрызен молодым жуком для выхода наружу. Цикл развития длится от полугода до трёх лет в зависимости от температуры и влажности.

ДИАГНОСТИКА ЗАРАЖЕНИЯ

Основной ущерб от этих жуков приходится на долю личинок, разрушающих внутренние части древесины и не трогающих наружного слоя. Повреждённую древесину вначале трудно выявить, и только в момент выхода взрослых жуков, когда на ней появляются лётные отверстия, становится ясным размер ущерба. Период развития от яйца до взрослого насекомого занимает несколько лет, и за это время при большом количестве личинок дерево может быть источено, как горюшка, в труху.

Обнаружить жуков, портящих древесину сложно, но всё же можно. Их присутствие выдают наличие лётных отверстий и буровая мука возле них (постоянные уборки пыли могут помешать обнаружению!), а также движение и вибрации внутри древесины.

ПРОФИЛАКТИКА И БОРЬБА С ТОЧИЛЬЩИКАМИ

Борьба с точильщиками трудна, поэтому важны профилактические меры, направленные на предотвращение заселения древесины жуками.

Используйте для строительства незаражённую древесину. Её стоит предварительно обработать 2...2,5%-ным водным раствором фтористого или кремнефтористого натрия или 7...10%-ным раствором поваренной соли.

Если же избежать беды не удалось, то истребительные меры сводятся к обработке заражённой древесины химическими составами — например, тем же самым фтористым или кремнефтористым натрием. Практикуется также впрыскивание шприцем в каждое лётное отверстие раствора, состоящего из 3 частей скипидара и 1 части керосина.

В особых случаях при сильных заражениях проводят фумигацию — обработку парами толуола с дихлофосом. Однако перед проведением таких работ, чтобы не отравиться самому, надо проконсультироваться со специалистами. Из бытовых химических инсектицидов они советуют использовать содержащие хотя бы одно или несколько из следующих веществ: фтористый натрий, кремнефтористый натрий, хлорофос, дихлофос, медный купорос, кремнефтористый аммоний, бихромат калия.

А. Бенедиктов, сотрудник кафедры энтомологии биологического факультета МГУ



ЧТОБЫ УСЛЫШАТЬ ЖУКОВ, МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ МЕДИЦИНСКИЙ СЛУХОВОЙ АППАРАТ — СТЕТОСКОП. ПРИСЛОНИВ ДАТЧИК К ПЛОСКОМУ УЧАСТКУ ДЕРЕВЯННОГО ПРЕДМЕТА, МОЖНО В ТИШИНЕ УСЛЫШАТЬ, КАК ВНУТРИ ДВИГАЮТСЯ И ГРЫЗУТ ДРЕВСИНУ ЛИЧИНКИ, А ТАКЖЕ ИЗДАЮТ СВОИ СИГНАЛЫ ВЗРОСЛЫЕ ЖУКИ.



ПРЕДОТВРАТИТЬ ЗАРАЖЕНИЕ ПОМОЖЕТ ШТУКАТУРКА, ПОКРАСКА, ОБРАБОТКА ПОЛИРОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ И ПАРКЕТА СПЕЦИАЛЬНЫМИ СОСТАВАМИ, А ТАКЖЕ ИСКЛЮЧЕНИЕ ПОПАДАНИЯ В ДОМ ПРЕДМЕТОВ, ЗАРАЖЁННЫХ ТОЧИЛЬЩИКОМ.

ПРОЕКТ ДОМА ИЗ ДЕТСКОЙ СКАЗКИ

Вид дома с дороги.



Вид на задний фасад и окна гостиной.

ВСЕ МЫ В ДЕТСТВЕ ЛЮБИЛИ ВОЛШЕБНЫЕ СКАЗКИ. ПОЧТИ В КАЖДОЙ ИЗ НИХ ОБЯЗАТЕЛЬНО БЫЛ МАЛЕНЬКИЙ УЮТНЫЙ ДОМИК С ПАРОЙ ОКОШЕК И ЗАГАДОЧНЫМ ЧЕРДАЧКОМ. В ТАКОМ ДОМЕ ХОТЕЛОСЬ ПОЖИТЬ ИЛИ ХОТЯ БЫ ПОБЫВАТЬ.

АРХИТЕКТОР СВЕТАНА БУТУСОВА ПОПРОБОВАЛА СПРОЕКТИРОВАТЬ ДОМ ИЗ СКАЗКИ И РАССЧИТАТЬ, ВО ЧТО ОБОЙДЁТСЯ РУКОТВОРНОЕ ВОЛШЕБСТВО.



АРХИТЕКТУРА ДОМА

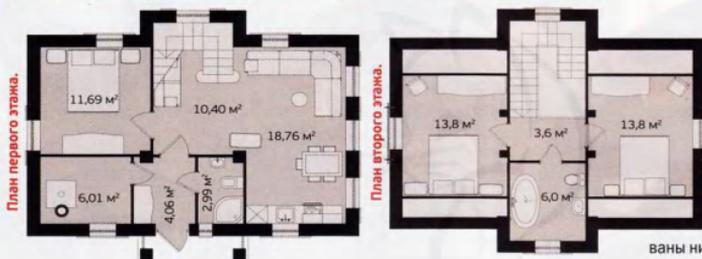
Продумывая образ коттеджа «Старая сказка», мы взяли за основу традиционный небольшой европейский дом с симметричным фасадом, входом по центру, с чердаком или мансардой под крутоуклонной кровлей.

На главном фасаде над центральным входом разместили эркер мансарды, опирающийся на две колонны. На боковых фасадах устроили окна от пола, обеспечивающие хорошее освещение и прекрасный обзор и отчасти заменяющие балкон. В отделке стен совместили светлые штукатурные поверхности с облицованными камнем или клинкерной плиткой, дополнили образ тёмными деревянными деталями кровли, оконными рамами со ставнями. Получился небольшой, очень уютный, гармоничный и при этом несложный в отделке дом.



Традиционный европейский дом послужил прототипом для проектирования.

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ И ВНАЧУЛЕННЕ ПРОСТРАНСТВО



Этот проект больше всего подойдёт тем, кто любит уют, комфорт и основательность, но привык довольствоваться малым. Размер дома — $6,6 \times 10,0$ м, общая площадь помещений — 91 м².

Комфортно здесь будет чувствовать себя молодая семья с 1–3 детьми или

пожилая пара, у которой часто гостят дети и внуки. Коттедж подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания семьи. Пространство дома спланировано так, что, несмотря на компактную площадь, здесь разместилось достаточное количество комнат

и получилось много уютных уголков для любого времяпрепровождения.

На первом этаже расположены общие помещения, одна спальня, санузел с душем и техническое помещение. Общие помещения совмещают гостиную, столовую и кухню. Поскольку здесь запроектированы

низкие окна, легко можно устроить летний выход в сад. Из гостиной красивая открытая лестница ведёт в мансарду, где расположены две просторные спальни и большая ванная с окном.

Для отопления предусмотрена котельная. Если дом будет летним, то вместо неё можно сделать небольшую спальню, кладовую или кабинет.

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Затраты на строительство обычно делятся на четыре этапа:

- **проект, непосредственно строительство (45–50%);**
- **отделка (25–35%);**
- **инженерное обеспечение (20–30%);**
- **меблировка к строительству не относится, но надо иметь её в виду.**

Этапы 3 и 4 очень индивидуальные и во многом зависят от вкуса и благосостояния будущего владельца. А вот стоимость первых двух этапов необходимо представлять себе до начала строительства. Проще всего примерно

рассчитать строительство коробки дома с помощью онлайн-калькулятора. Что мы и сделали.

Цифры (стоимость основных строительных работ в «среднемосковских» ценах 2017 года) получились следующие. Фундамент обойдётся **от 350 до 700 тыс. руб.** в зависимости от типа (дешевле — мелкозаглублённый или плита, дороже — УШП), и самый затратный, но самый распространённый — монолитный глубокого заложения с погребом). Тип фундамента подбирают исходя из грунтовых условий и климата.

Стены толщиной 400 мм из газосиликатных блоков (57 м²) — **300–350 тыс. руб.** Перекрытия деревянные, утеплённые (105 м²) — **250–300 тыс. руб.** Кровля утеплённая (148 м²) — **450–500 тыс. руб.** Отделка фасада (160 м²) штукатуркой и клинкерной плиткой — **270–370 тыс. руб.**

Примерно половина получившейся суммы приходится на материалы, половина — на стоимость работ.

С. Булусова, архитектор
Тел.: 8–916–627–84–40
invapolis@yandex.ru

Промывные фильтры с функцией самоочистки

Взвешенные частицы, попадающие в водопроводную систему дома или квартиры с водой, поступающей из колодца или водопроводной сети — серьезная угроза для сантехнического оборудования и бытовой техники. Поэтому на входе водопроводной системы любого жилища, как правило, ставят фильтр грубой очистки, представляющий собой металлическую сетку.



ВСЕ ФИЛЬТРЫ ЗАГРЯЗНЯЮТСЯ

Тем, кто устанавливал у себя дома или имел дело с обычными промывными фильтрами, хорошо известно, что их очистка от накопившейся грязи — сложное дело, поэтому для решения проблемы обычно вызывают специалиста-сантехника. Чтобы очистить или заменить другим загрязнившийся фильтр, нужно его демонтировать, а это требует дополнительных финансовых расходов и времени. Более того, для очистки или замены обычного фильтра надо перекрыть подачу воды.

Фото: PR, фотобанк «Горизонт», др/Фотобанк.ru, www.mr-build.ru.

ПЛАНИРУЯ РЕМОНТ В КВАРТИРЕ ИЛИ ПРОЕКТИРУЯ БУДУЩИЙ ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ, СТОИТ РАЗОБРАТЬСЯ С ТЕМ, КАКИЕ ФИЛЬТРЫ ГРУБОЙ ОЧИСТКИ СУЩЕСТВУЮТ И КАКИЕ МОДЕЛИ ПОЗВОЛЯТ МАКСИМАЛЬНО ПРОСТО ПРОВОДИТЬ ИХ ПРОФИЛАКТИКУ.



САМОПРОМЫВНЫЕ ФИЛЬТРЫ

Шагом в развитии моделей фильтров была разработка самопромывных фильтров. Особенность их в том, что колба, в которой находится сетчатый фильтр, имеет третий отвод, через который потоком воды скопившаяся на сетке грязь смывается и удаляется в канализацию.

ВТРИ ЩЕНИЯ



Для этого достаточно открыть кран на этом отводе.

Существуют разновидности фильтров, отличающихся схемой промывки. Во многих моделях сетка очищается снаружи потоком поступающей воды. Есть более дорогие изделия, в которых сетка

очищается обратным потоком воды изнутри системы. Это более эффективный способ, поскольку удаётся избавиться от частиц, застрявших в ячейках сетки.

На рынке достаточно много компаний, поставляющих подобного рода фильтры. Honeywell, Profactor, Tiemme, Valtes и другие — названия этих фирм известны всем, кто связан с монтажом или эксплуатацией сантехники и водопроводных систем.

ДАЖЕ ФИЛЬТРЫ ОБРАТНОЙ ПРОМЫВКИ НЕ ОБЕСПЕЧИВАЮТ ПОЛНОЙ ОЧИСТКИ СЕТКИ ОТ ЗАСТЯВШИХ ЧАСТИЦ — НЕКОТОРЫЕ «СИДЯТ» ОЧЕНЬ ПРОЧНО И СО ВРЕМЕНЕМ ЧИСЛО ИХ РАСТЁТ, ЧТО ПРИВОДИТ К СНИЖЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОЧИСТКИ. В ЭТОМ СЛУЧАЕ ПРИХОДИТСЯ РАЗБИРАТЬ ФИЛЬТР И ЗАМЕНЯТЬ СЕТКУ.

НОВИНКА ПОЗВОЛЯЕТ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМУ

Одной из последних разработок является промывной фильтр от компании Profactor, отличающийся от других быстрым и лёгким способом очищения фильтрующего элемента от грязи. Его появление на российский рынок объявлено на начало 2018 года. Сегодня подобные разработки на российский рынок поставляют только эта компания.

Устройство снабжено ручной системой очистки, позволяющей освободить фильтрующую сетку от грязи, не вынимая прибор из трубопроводной системы и не перекрывая подачу воды. Для очистки фильтра не надо вызывать сантехника — нужно лишь несколько раз прокрутить внешний маховик по и против часовой стрелки. При ручном вращении маховика внутри фильтра движется специальная щётка и выталкивает грязь, осевшую на внешней поверхности фильтрующей сетки. Удалённая грязь перемещается в сливной кран. Достаточно повернуть ручку крана, чтобы все примеси с грязной водой вышли наружу. Этот простой способ очистки фильтра сегодня в Европе самый эффективный!

О необходимости внеплановой прочистки фильтрующего элемента может

свидетельствовать заметное падение давления в фильтре, контролируемое манометром.



В СООТВЕТСТВИИ С НЕМЕЦКИМИ СТАНДАРТАМИ КАЧЕСТВА РЕКОМЕНДУЕТСЯ 1 РАЗ В 2 МЕСЯЦА ВИЗУАЛЬНО ПРОВЕРЯТЬ ГЕРМЕТИЧНОСТЬ ФИЛЬТРА И ПРОМЫВАТЬ ЕГО В ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ ЦЕЛЯХ.

МОНТАЖ ФИЛЬТРОВ

Устанавливают промывной фильтр перед счётчиками воды, регулирующей арматурой, расходомерами или насосами. При его монтаже нужно учитывать и соблюдать некоторые правила. Так, например, некоторые модели фильтров надо устанавливать только на горизонтальном участке трубопровода в вертикальном положении с направленным к низу стаканом; стрелка на корпусе должна совпадать с направлением потока воды. Если же требуется установить фильтр на вертикальном или расположенном под углом участке трубы, то следует использовать фильтр с поворотным механизмом.

Компания Profactor Armaturen GmbH выпустила шесть моделей фирменных фильтров с разными техническими особенностями. Так, например, модель PF FS880 имеет встроенный регулятор давления, а фильтр PF FS881 — встроенную систему защиты от гидроудара. Картриджи регулятора давления и защиты от гидроудара можно легко удалить или заменить.

Редакция благодарит компанию Profactor Armaturen GmbH за предоставленные материалы.

↓ **Легко трансформируемые душевые ограждения**

Душевые ограждения GuteWetter, изготовленные из закаленного ударопрочного стекла или сантехнического полистирола, могут быть установлены непосредственно на пол комнаты, так и на бортик душевого поддона или ванны произвольной конфигурации. Интересны и особые петли с углом поворота 360°, которые распахиваются до прилегания к ограждению или стене ванной.

Производитель: **GuteWetter**

Цена: от **35 700** руб. (за ограждение)



↑ **Белым-бело**

Универсальная интерьерная краска «Экстрабелая» для внутренних работ отличается повышенной белизной и используется для окраски поверхностей, испытывающих повышенные нагрузки, или в помещениях с увеличенной влажностью — детских и ванных комнатах, кухнях. Идеальна для потолков. Краска экологически чистая, с высокими укрывистостью и адгезией, образует матовое покрытие. Прекрасно колеруется. Обладает повышенной стойкостью к истиранию.

Производитель: **Alpina**

Цена: от **990** руб. (за ведро 2,5 л)

↓ **Больше смесителей — хороших и разных!**

Компания Grohe обновила и расширила ассортимент одной из самых популярных своих коллекций смесителей Lineare, придав им более современный вид. Отличительные черты линейки — изящный корпус и четко очерченный силуэт. Широкий ассортимент моделей предлагает смесители с поворотным изливом, напольные варианты для ванны, а также изделия для раковины настенного монтажа. Вся продукция доступна в двух видах покрытия: блестящий хром или матовый SuperSteel.

Производитель: **Grohe**

Цена: от **16 750** руб.



↑ **С регулируемой мощностью всасывания**

Пылесос PVB1802 компактен (21 см в высоту и 35 см в глубину), но при этом сила всасывания составляет 380 аэрватт. Такой мощности достаточно для очистки гладких поверхностей и ковров с коротким ворсом, даже если в доме есть животные. Регулировать силу всасывания можно с помощью переключателя на корпусе. Мусор оседает в двухлитровом мешке, о наполнении которого сообщит специальный индикатор. Двойная система фильтрации гарантирует максимальную очистку воздуха во время уборки.

Производитель: **Polaris**

Цена: от **4385** руб.

↓ Сады на стенах

Новая коллекция обоев Tresco от художника Хьюго Далтона сочетает в себе традиционную палитру оттенков от Paint & Paper Library и рисунки в стилистике автора, сделанные им во время пребывания на острове Треско. Плотное сформировалось, когда художник разложил наброски на одной из дорожек сада. Обои Abbey gardens — это пейзажные зарисовки из Аббатских садов, обработанные художником и напечатанные цифровым способом на флизелине, который выдерживает влажную уборку губкой.

Поставщик: Manders

Цена: от 14 430 руб. (за рулон)



↓ Облегчённый монтаж душевого поддона

Полусобранный безбарьерный душевой поддон Setaplano содержит минимум деталей. Основная часть предварительно смонтирована на заводе, поэтому установка изделия требует минимума времени. Поддоны изготавливаются из материала VarioCor, который легко моется, обладает тёплой, шелковисто-матовой поверхностью с защитой от скольжения. Слив не имеет острых краёв, а танке оснащён уловителем волос, который можно легко достать и очистить.

Производитель: Geberit

Цена: от 37 250 руб.



↑ Сформирует правильную осанку

В появившейся новинке для детей — матрасе Kids Duo — наполнение состоит из двух слоёв. Надёжный умеренно жёсткий слой-основание защищает от «эффента гамана», а волнообразная поверхность отводит лишнее тепло и влагу. В результате модель обеспечивает анатомически верное положение позвоночника ребёнка во время отдыха и здоровый комфортный сон. Матрас изготовлен из экологически безопасного гипоаллергенного пенополиуретана, устойчивого к появлению пылевых клещей.

Производитель: FoamLine

Цена: по запросу



↑ Водостойкий до самых фасок

Коллекция ламината Majestic создаст в помещении ощущение тепла и уюта, а танке подарит приятные тактильные ощущения, как от настоящего дерева. Каждая доска имеет собственный неповторимый рисунок. Новый формат 205 x 24 см позволяет каждой планке быть реалистичной до самых мелких деталей, подчёркивая натуральность пола. Благодаря водостойкому покрытию Hydroseal (на поверхности и на фасках планок), пол идеально подходит даже для ванных, кухни и других зон повышенной влажности.

Производитель: Quick-Step

Цена: от 1995 руб./м²

↓ Резка ламината одним движением

Быстро и ровно разрезать вилиновые плиты или ламинат можно специальным режущим устройством Wolfcraft VLC800. Инструмент применяют для резки ламината толщиной до 11 мм и шириной до 465 мм, а танке вилиновых плит толщиной до 6 мм с той же шириной. Его можно применять для прямых (90°) или косых (от 0 до 180°) резов, а также для пиления в продольном направлении. В комплект входит подставка для поддержки панелей.

Производитель: Wolfcraft

Цена: от 8700 руб.



↓ Комфорт одним касанием

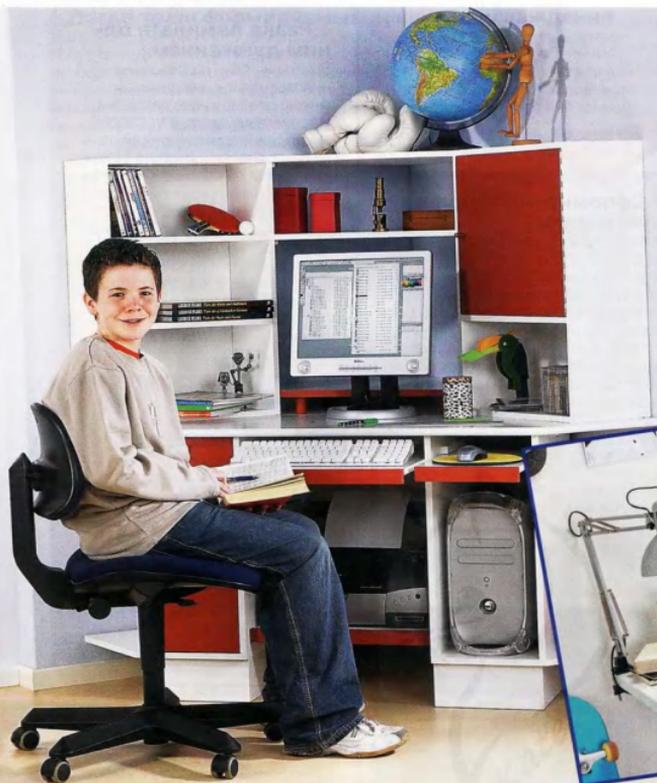
Мебельные жалюзи Climber оснащены электрприводом и имеют сенсорное управление — для их открытия или закрытия достаточно одного прикосновения к датчику. Система полностью готова к эксплуатации: комплект жалюзи поставляется вместе со шкафом, который остаётся только повесить. Габариты шкафа, его исполнение и количество полок выбирают заранее. Ламели жалюзи изготовлены из закалённого безопасного стекла, устойчивого к царапинам и удобны для ухода.

Производитель: Rehau

Цена: по запросу

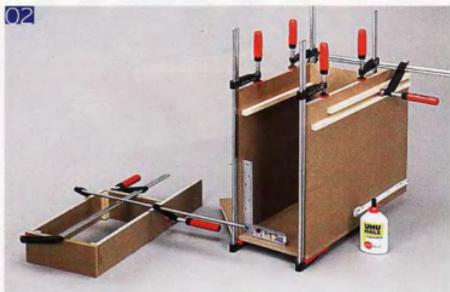


В наше время практически в каждой детской есть компьютерный стол. Однако традиционный прямоугольный стол не всегда подходит для небольшого помещения. В этом случае предпочтительнее угловой, позволяющий более рационально организовать пространство. Однако редко какая из серийно изготавливаемых конструкций удачно вписывается в помещение, обставленное со вкусом. Хороший выход — самостоятельно сделать стол, причём и функциональный, и стильный одновременно.



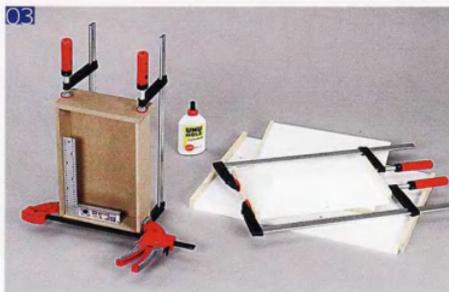
УГЛОВОЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ СТОЛ

ОБУСТРОИТЬ РАБОЧУЮ КОМНАТУ ДЛЯ РЕБЁНКА ИЛИ ЮНОШИ ПОМОЖЕТ КОМПЬЮТЕРНЫЙ СТОЛ, САМОСТОЯТЕЛЬНО ИЗГОТОВЛЕННЫЙ ОТЦОМ СЕМЕЙСТВА. ДЛЯ НОВИЧКА, ВОЗМОЖНО, ЭТО ПОДВИГ, А ДЛЯ ЧЕЛОВЕКА, ЗНАКОМОГО С ИНСТРУМЕНТОМ, ЗДЕСЬ НЕТ НИЧЕГО АРХИСЛОЖНОГО.



01 В качестве материала для изготовления практически всех деталей такого стола хорошо подходят плиты MDF. Этот материал имеет два основных преимущества перед традиционными древесностружечными плитами. Во-первых, плиты MDF не содержат вредных веществ. Во-вторых, их гораздо проще окрашивать и отделка на них смотрится значительно лучше — на МДФ можно получить очень ровное лакокрасочное покрытие. Для изготовления опор подставки под монитор и для полозьев под выдвижные ящики лучше использовать заготовки из натуральной твёрдой древесины. Угловой компьютерный стол делают по месту, в зависимости от конкретных условий и размеров элементов компьютера.

02 После того как детали выкроены, приступают к сборке изделия. Соединения выполняют на шкантах с клеем. Для



надёжности в углы можно вклеить ещё и небольшие планки из дерева.

! Чтобы изделие было прочным и устойчивым, для изготовления задних стенок используются не традиционные твёрдые ДВП (оргалит), а плиты MDF толщиной 10 мм. Задние стенки прикручивают саморезами с потайными головками.

03 Выдвижной ящик также делают из плиты MDF толщиной 10 мм. Боковые кромки выдвижных полок олеивают обычной кромочной лентой с помощью утюга. К лицевой и к тыльной кромкам приклеивают планки из натурального дерева. Лицевая планка должна быть по ширине больше, чем толщина полки (так, при толщине полки 16 мм используют планку шириной 40 мм). Планка, прикрепляемая к тыльной стороне полки, должна соответствовать толщине полки, чтобы обеспечить перемещение полки по направляющим.

04 Выкроив столешницу размерами 1600 × 800 мм, на тыльной стороне делают разметку мест крепления опорных тумб, после чего приступают к установке шкантов. Чтобы случайно не просверлить деталь насквозь, отверстия под них необходимо сверлить с ограничителем глубины.

05 Установив опорные тумбы на перевернутой столешнице, соединяют их друг с другом двумя рёбрами жёсткости, которые крепят шурупами (зазор между рёбрами жёсткости будет использоваться как канал для кабелей).

! Эту операцию нужно выполнять уже рядом с тем местом, где будет стоять стол.

06 Конструкцию из полок, которая должна быть установлена на столешницу, лучше не склеивать. Целесообразно скрепить полки со стенками мебельными стяжками. Тогда получившуюся конструкцию можно



10 Малярный валик, лоток для краски и две-три кисти — всё, что нужно для качественной отделки готового изделия. Ну и, конечно, краска, например, «2 в 1», не требующая предварительного грунтования поверхностей.

будет легко разобрать и перенести на другое место или перевезти, если потребуется.

08 Если компьютерный стол предназначен для ребёнка, то он должен иметь возможность расти вместе с ним. Сменные цоколи разной высоты решат эту задачу.

09 Компьютерный стол практически готов. Осталось покрасить и прикрутить задние стенки.



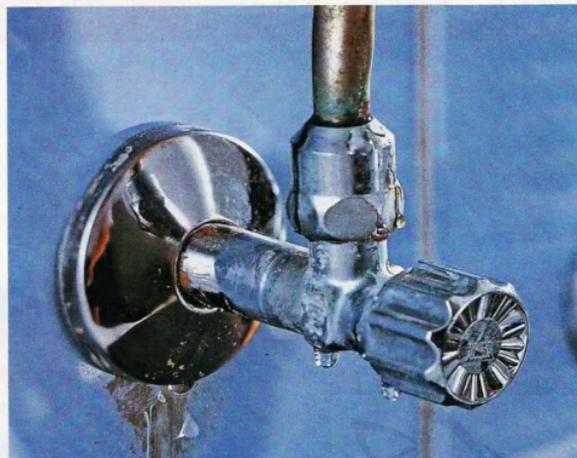
Фото: архив ИДП.

07 Юноше, для которого уже не ожидается заметного увеличения роста, стол можно сделать фиксированной высоты, рассчитанной для взрослого человека.



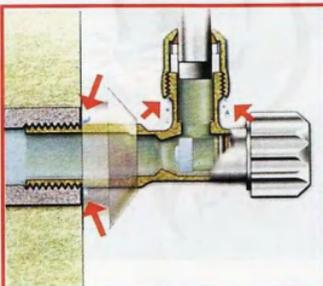
Устраняем течь под умывальником

ЧТОБЫ В ВОДОПРОВОДЕ ОБРАЗОВАЛАСЬ ТЕЧЬ, ПОРОЙ ДОСТАТОЧНО СЛЕГКА ПОВЕРНУТЬ РЕДКО ИСПОЛЬЗУЕМЫЙ УГЛОВОЙ ИЛИ ШАРОВОЙ КРАН. ЧАСТО ЭТО СЛУЧАЕТСЯ ПРИ РЕМОНТЕ ИЛИ ЗАМЕНЕ СМЕСИТЕЛЯ. УСТРАНИТЬ ЭТУ СЕРЬЁЗНУЮ НЕИСПРАВНОСТЬ МОЖНО ПРОСТЫМИ СРЕДСТВАМИ И БЫСТРО.



ВОЗНИКНОВЕНИЕ НЕИСПРАВНОСТИ

Ремонт, проведённый в ванной комнате несколько лет назад, себя полностью оправдал. И умывальник, и современная арматура до сих пор выкупают к себе внимание. Великолепно выглядят по сей день и новые подводки систем подачи и стока воды. Старыми остались только угловые вентили, казавшиеся в то время совершенно исправными. Однако примерно через год после ремонта на стене вдруг появились следы протечки. Причина — пришли в негодность старые элементы уплотнения.



Старый угловой вентиль. Со временем на резьбе образуются известковые отложения. В таких случаях даже при незначительном повороте маховичка может нарушиться уплотнение.

УСТРАНЕНИЕ НЕИСПРАВНОСТИ

Самый простой способ устранить неисправность — заменить старые угловые вентили на новые, лучше на самоуплотняющиеся модели. Дело это нехитрое, однако в такой ситуации неплохо добиться того, чтобы старый вентиль мог ещё послужить. Для этого, перекрыв воду на отводе от стояка, открывают наглядную гайку подводки смесителя и осто-

рожно, не сгибая, вытаскивают её. Затем выворачивают угловой вентиль из настенной муфты водопровода. Если на резьбе есть известковые отложения, их можно удалить механически. Но лучше в этом случае наматывать на резьбу пропитанную специальным средством тряпку, а затем аккуратно очистить резьбу от размягчившихся отложений.

УГЛОВЫЕ ВЕНТИЛИ, КАК И ДРУГИЕ ЭЛЕМЕНТЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СИСТЕМЫ, ТРЕБУЮТ СИСТЕМАТИЧЕСКОГО УХОДА: ДВА-ТРИ РАЗА В ГОД ВЕНТИЛИ СЛЕДУЕТ ОТВИНЧИВАТЬ, ПРОВЕРЯТЬ ИХ СОСТОЯНИЕ И ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОЧИЩАТЬ.

Отвернув вентиль, его нужно тщательно очистить от загрязнений и обмотать резьбу в направлении вворачивания вентилей не более чем двумя слоями тефлоновой (или ФУМ) уплотнительной ленты. Снова ввернув угловой вентиль, устанавливают подводку смесителя. Чтобы не нарушить тефлоновое уплотнение, устанавливать угловой вентиль следует, вращая его только в одном направлении.

☑ СОВЕТ

Чтобы избежать возникновения течи, резьбу углового вентилей для подключения к водопроводу можно обмотать несколькими прядями льняных волокон и промазать уплотнительной пастой (например, Neo Fermit или Multipak). Можно использовать и угловые вентили с самоуплотняющейся резьбой. Медные подводки уплотняют с помощью гайки или специального уплотнительного кольца.



УПЛОТНЕНИЕ ТЕФЛОНОВОЙ ЛЕНТОЙ



Отвернув накидную гайку и осторожно выгнав угловой вентиль, отделяют от выходящего из стены соединительного патрубка и латунной щетки очищают резьбу.

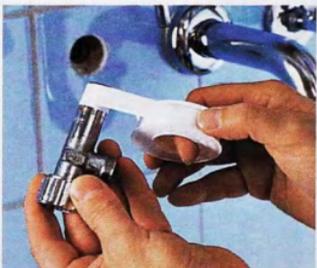
УПЛОТНЕНИЕ САНТЕХНИЧЕСКИМ ЛЬНОМ



Обматывают резьбу тонкими прядями льна. Если тыльные нитки резьбы не укрыты, значит, намотка выполнена правильно.



С помощью специального ключа снимают сеточную насадку излива. Промыв и прочистив её сетки, устанавливают насадку на место.



Очищенную резьбу плотно обматывают тефлоновой лентой в полтора-два слоя. Ставят угловой вентиль на место.



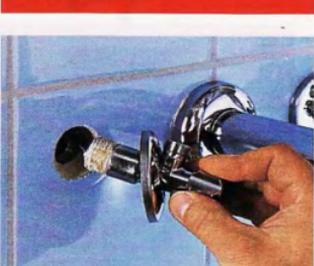
На обмотанную льном резьбу тонким слоем наносят уплотнительную пасту. Можно нанести её на резьбу и до намотки льна.

✓ СОВЕТ

Мягкую медную подводку можно согнуть с помощью надеваемой на неё сантехнической пружины соответствующего диаметра (здесь 10 мм), избегав при этом сплющивания и излома подводки.



Заменяя уплотнительную прокладку стяжного кольца, подводку снова вставляют в угловой вентиль и затягивают накидную гайку. Для пробы угловой вентиль следует покрынуть туда и обратно примерно на один оборот. Если вентиль вращается трудно, желательно его заменить.



Вместе с настенной розеткой угловой вентиль вворачивают в выходящую из стены муфту, располагая вентиль так, чтобы резьбовой патрубок для подключения подводки был направлен вверх.



КАК ОБОЙТИСЬ БЕЗ ГИБКИ И ПАЙКИ

При соединении труб многие профессионалы по старой привычке всё ещё пользуются гибкой и пайкой. Однако проще выполнить соединения, используя гибкие шланги и переходники с накидными гайками и обжимными уплотнительными кольцами. С помощью гибкого шланга можно, в частности, легко удлинить медную подводку.



Шлифованное обжимное кольцо конической формы через тонкую шайбу плотно сжимает резиновую уплотнительную прокладку. Для этого надо затянуть накидную гайку.



Так соединяют только гладкие трубы. Внутренний диаметр обжимного кольца должен подходить к наружному диаметру трубы. При раскрое медных труб по длине следует обратить внимание на перпендикулярность торца к оси трубы. Образующиеся заусенцы следует тщательно удалить.



Резиновая прокладка уплотняет соединение, а обжимное кольцо своей тонкой внутренней кромкой врезается в трубу, не позволяя ей смещаться.



Угловые вентили, отличающиеся друг от друга только присоединительной резьбой. В одном случае это классическая срезная резьба, уплотняемая льном, в другом — самоуплотняющаяся. Последняя примерно во второй четверти вместо витков имеет уплотнительное кольцо, обеспечивающее герметичность резьбового соединения. С противоположной стороны к угловому вентилю присоединяются медные подводки. Вместо медных труб можно использовать гибкие шланги в металлотканевой оболочке, что значительно проще и не менее надёжно.



Правильно намотанный на резьбу лён и нанесённая паста обеспечивают герметичность резьбовых соединений. Впрочем, для уплотнения иногда проще использовать тefлоновую ленту. Классическое же уплотнение — сантехнический лён и уплотнительная паста.

САМОДЕЛЬНЫЙ ШКАФ С ИЗЮМИНКОЙ

СОВРЕМЕННАЯ ФАБРИЧНАЯ КУХОННАЯ МЕБЕЛЬ ПРИ ВСЁМ СВОЁМ РАЗНООБРАЗИИ ОДНОТИПНА: ТУМБЫ, НАКРЫТЫЕ СТОЛЕШНИЦЕЙ, ВСТРОЕННАЯ ТЕХНИКА, НАВЕСНЫЕ ШКАФЫ. НО ОБСТАНОВКУ МОЖНО ОЖИВИТЬ, ДОБАВИВ ПРЕДМЕТ МЕБЕЛИ, СДЕЛАННЫЙ ВРУЧНУЮ, — НАПРИМЕР, НЕВЫСОКИЙ ШКАФ С ПОДСТАВКОЙ ДЛЯ БУТЫЛОК С ВИНОМ.



Самодельный шкаф с подставкой для бутылок с вином оживит интерьер кухни и гармонично впишется в обстановку гостиной.

Покрашенное в светло-бежевый тон дерево, как будто выгоревшее на солнце. Тёмная столешница и подставка для бутылок, контрастирующие с основным тоном отделки, да и сами бутылки с вином — все эти детали вполне могут относиться к интерьеру жилища из южной провинции Франции.

ВЫБОР МАТЕРИАЛА

Материал для корпуса шкафа долго искать не пришлось — им стал клеёный мебельный щит из сосны. Поскольку планировалась окраска в светлые тона, постарался выбрать щит без сучков: со временем из них может выделяться смола, и эти места пожелтеют. Для столешницы, рамок дверок и подставки для бутылок взял дерево потвёрже — берёзу. Вставки дверок и заднюю стенку решил сделать из 3-мм ламинированной HDF-плиты высокой плотности.

РАСКРОЙ МАТЕРИАЛА

Мебельный щит резал дисковой пилой по направляющей сначала вдоль, затем поперёк.

01 У боковых стоек снизу сделал вырезы (для красоты). Можно было сразу их выпилить лобзиком, но я поступил по-другому. Сначала просверлил сквозные отверстия \varnothing 35 мм на сверлильном станке.

02 И только затем взял лобзик и пропилил им прямые линии. Продольные кромки деталей отстругал рубанком, а фаски снял ручным фрезером.



ФРЕЗЕРНЫЕ РАБОТЫ

Наружные кромки брусков обвязки я обработал на фрезерном станке. Обвязку собрал с помощью контрпрофильного соединения, для чего у поперечных брусков отфрезеровал на торцах контрпрофиль, а на продольных брусках вдоль продольных кромок сформировал профиль. У боковых стенок выбрал паз под заднюю стенку. Но самая серьёзная работа — это изготовление подставки для бутылок.

03 Сначала я разметил и выпилил лобзиком шаблон.

04 По этому шаблону фрезером с установленной спиральной фрезой и копировальной втулкой сделал полукруглые вырезы. Работу выпол-



нял в два приёма — сначала на половину толщины, после чего фрезу погружал на всю толщину.

ОТДЕЛКА

Следующий этап работы — шлифовка и покраска. Столешницу доводил до ума ленточной шлифовальной машиной. Видимая на фото её толщина не совсем «честная». Просто по периметру я приклеил рейки с учётом направления волокон, они и создают впечатление, что столешница имеет большую толщину.

05 При шлифовке подставки использовал пустую бутылку, обёрнутую шлифовальной шкуркой.

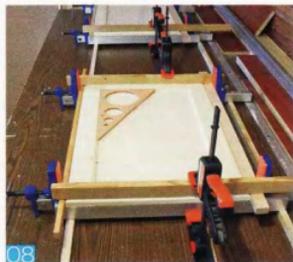
06 Поскольку планировалась отделка шкафа водными красками, перед шлифовкой я смачивал



поверхности водой и, когда волокна задирались и высыхали, шлифовал их.

07 Красил валиком. Подставку для бутылок и столешницу покрыл морилкой и лаком в три слоя с промежуточной шлифовкой грунта и первого слоя лака и краски. Второй слой лака тоже шлифовал, но легче – мелкозернистой губкой на поролоновой основе.

08 Дверки склеивал в ваймах. В местах, где будет клей, не должно быть краски!



ПОДГОТОВКА К СБОРКЕ



Нижняя полка будет стоять на шкантах и уголках, притягивающих полку к стойке. Подставку для бутылок и столешницу крепил с помощью эксцентриковых стяжек. А внутреннюю полку поставил на полкодержатели. Под фурнитуру разметил и просверлил отверстия.

09 Совместив стойки и дверцу, легко нашёл положение полок и сделал отметки на задней кромке.

10 От полученных отметок провёл средние линии полок с помощью угольника.

11 На торцах стоек и полок отметил места для отверстий под фурнитуру. Сверлил эти отверстия дрелью с кондуктором.

12 Чашки под эксцентрики $\varnothing 15$ мм сверлил на станке.

13 Под фиксирующие полкодержатели снизу необходимы отверстия $\varnothing 5$ мм.

14 Имея отверстия в торцах, определил места для ответных отверстий в сопрягаемых деталях, совместив их.

15 Если шканты в полку вставлены на клей, прочность соединения значительно повышается!

16 При разметке подставки не обошлось без бутылки. Две части подставки крепил к полке саморезами снизу.



17 Важный момент – разметка и сверление отверстий в стойках и фасадах под «ввёртёные» петли.

СБОРКА

Все детали готовы к сборке. Штоки эксцентриков завернуты, части петель – тоже.

18 Нижняя полка – на шкантах и притянута уголками, их снаружи не видно. Они придают дополнительную прочность всей конструкции. Осталось навесить двери и отрегулировать петли.

Игорь Калинин, Москва



↓ **Вы — само совершенство!**

Огурцы «Само совершенство» — скороспелый, самоопыляемый, пучковый, корнишонный гибрид для открытого грунта или теплиц. В узлах формируется 3–6 завязей. Зеленцы — бугорчатые, белошипые, ярко-зеленые, длиной 8–10 см. Рекомендуются для потребления в свежем виде, для всех видов заготовок, включая боковой засол, — огурчики всегда остаются плотными и хрустящими. В отличие от других сортов плоды не горчат при неблагоприятных погодных условиях.

Производитель: «Уральский дачник»

Цена: 84 руб. 50 коп.



↓ **Парник на подоконнике**

Тем, кто дома выращивает рассаду, хорошо известно, что для молодых растений надо создать оптимальные условия. Компактный мини-парник ZB14 для рассады позволяет обеспечить определенный температурный режим. Парничок практичен и удобен в использовании, так как помещается даже на подоконнике. В одном парничке можно выращивать до 20 растений.

Поставщик: Esschert Design

Цена: 576 руб.



↑ **Маленький, да удаленный**

Беспроводной ручной пылесос PAS18 U — идеальный помощник для быстрой очистки. Благодаря комплекту насадок он универсален: щелевая позволяет удалять пыль в труднодоступных местах, щетка предназначена для очистки мебели, а удлинительная труба с насадкой для пола позволяет очищать ковровые покрытия и полы. Благодаря компактности и мощному литий-ионному аккумулятору на 2,5 Ач (одной зарядки хватает до 20 минут работы) прибор можно брать с собой на дачу и в автопутешествия.

Производитель: Bosch Garden

Цена: от 4360 руб.



↑ **Скажите «нет» скользким дорожкам**

Рассыпать реагенты вручную долго, к тому же это может навредить кошке рук. Разбрасыватель-сеялка Classic 300 предназначен для дозированного рассыпания реагентов зимой или внесения удобрений летом. Ширина инструмента — 45 см, объем — 10 л. Инструмент обеспечивает точное дозирование препаратов на площади до 300 м². Благодаря удобной функции свободного вращения колес разбрасывание происходит только тогда, когда пользователь толкает сеялку вперед.

Производитель: GARDENA

Цена: от 2989 руб.

↓ **Горшок с сюрпризом**

Создайте особую атмосферу дома или на даче, посадив красивый цветок в стильный горшок с встроенной колонкой. А теперь сюрприз: дотроньтесь до цветка — и включится музыка! На дне горшка расположен штырек с датчиками, распознающими прикосновения к растению и реагирующими на них музыкой и светом. Световые эффекты представлены семью меняющимися цветами. Встроенный аккумулятор на 1200 мАч обеспечивает до пяти часов работы в активном режиме (музыка + свет).

Производитель: XD Design

Цена: от 1467 руб.



↓ Не страшна мне... лавина!

Уберечь вас и имущество от лавинного схода снега с крыши призваны снегозадержатели. Конструкции из высокопрочной оцинкованной стали толщиной до 1,5 мм предлагает компания Aquasystem. Стальная полоса имеет два ребра жёсткости, а конструкция элемента позволяет перераспределять нагрузку по всей длине. Элементы системы устанавливаются на кровле в несколько рядов в шахматном порядке, чтобы равномерно распределить снеговую нагрузку по всей поверхности и обеспечить надёжную фиксацию снежного покрова.

Производитель: Aquasystem

Цена: от 43 руб./шт.



↑ На радость птицам

Именно ранней весной, когда ещё холодно, корма у пернатых остаётся всё меньше. Кормушка №22 «Вертикаль» предназначена для нанизывания хлеба, сала, яблок и др. Модель имеет два отсека, что позволяет одновременно разместить два вида лакомств. Изготовлена из сосны. Небольшой вес (500 г) позволяет вешать кормушку на ветви средней толщины.

Производитель: Kormushki.net

Цена: 550 руб. (некрашеная), 620 руб. (крашеная)



← Набор для ухода за рассадой

Ухаживать за рассадой и горшечными растениями станет удобнее благодаря набору Brie Harrison от Burgon & Ball. Совок с деревянной ручкой для посадки растений украшен дизайнерским принтом «цветы в горшках». Миниатюрные ножницы с острыми тонкими лезвиями служат для аккуратного удаления больших листьев и побегов. Металлический декор — маячок с фирменным принтом не только украсит посадочный контейнер, но и послужит информационной табличкой с названием сорта.

Поставщик: Consta Garden

Цена: 2260 руб.



↓ И грядка, и аквариум!

Акваферма Gold Fish — это самоочищающийся аквариум, на крышке которого можно выращивать урочную. Рыбка кормит растения, а растения очищают воду в аквариуме. В набор входит всё необходимое для содержания рыбок и выращивания растений: резервуар ёмкостью 11 л, гравий на дно аквариума, поддон с крышкой и пятью горшочками для растений, тихий подводный насос с регулировкой подачи воздуха. В комплекте есть специальные средства для подготовки воды и удаления осадка, а также натуральный корм для рыб.

Поставщик: Pich Shop

Цена: 4890 руб.



↓ Работает от солнца

Объявлено о старте продаж новых циркуляционных насосов Alpha Solar, созданных специально для работы в системах с солнечными коллекторами. Модели предназначены для работы в системах отопления и ГВС. В этой серии используется высокоэффективный электродно-коммутаторный двигатель, скорость работы которого зависит от входящего сигнала солнечного контроллера, что помогает максимально эффективно организовать работу системы с коллекторами, а также контролировать температуру перекачиваемой жидкости.

Производитель: Grundfos

Цена: от 13 300 руб.





СРЕДИ ТОВАРОВ ДЛЯ РОССИЙСКОГО САДОВОГО И ПАРКОВОГО ХОЗЯЙСТВА НА РОЛЬ ИЗЮМИНКИ ВПОЛНЕ МОГУТ ПРЕТЕНДОВАТЬ БОРДЮРЫ И САДОВЫЕ ДОРОЖКИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ ПО НОВОЙ ТЕХНОЛОГИИ.



«ГИБКИЕ» БОРДЮРЫ

Оназывается, даже такие классические элементы благоустройства сада, как садовые дорожки и ограждения клумб, могут эволюционировать благодаря изобретательности инженеров.

Обычные садовые бордюры состоят из бетонных бордюрных камней, которые укладывают один к одному. Они хорошо выполняют свою роль, фиксируя дорожные плитки или удерживая от расползания грунт в клумбах, но в силу прямолинейности и фрагментарности

выглядят иногда весьма не изящно. Людям больше нравятся округлые формы, да и в естественной природе нет длинных прямых линий и резких изломов.

Но теперь и в этой области обозначился явный прогресс. Сейчас есть оборудование, позволяющее отливать бордюр из бетона прямо на месте. По мере продвижения машины по саду бордюр выходит из неё непрерывной змейкой, не имеющей швов, и может делать любые изгибы — даже небольшого радиуса.

Оборудование позволяет отливать бордюр из бетона непосредственно на месте. По мере продвижения машины бордюр выходит из неё непрерывной змейкой, не имеющей сквозных швов.





«Гибкий» бордюр может делать любые изгибы и повороты даже небольшого радиуса.



ВОЗМОЖНОСТИ ДИЗАЙНА

Привлекательно в таком подходе то, что заказчик или дизайнер может выбрать цвет бордюра и форму его сечения, максимально подходящие художественному замыслу. При этом можно подобрать и любую фактуру. Бордюр может иметь вид диного камня, кирпичной кладки с геометрическими узорами и даже имитировать деревянные брёвна с корой и отпиленными сучьями!



Примеры фактур «гибкого» бордюра.



ДИЗАЙНЕРСКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДОПОЛНИТЕЛЬНО РАСШИРЯЕТ ЛИНЕЙНАЯ ПОДСВЕТКА, ВМОНТИРОВАННАЯ В БОРДЮР ПО ВСЕЙ ЕГО ДЛИНЕ, ЧТО ПРИДАЁТ САДУ ВЕЧЕРОМ ИЛИ НОЧЬЮ ПРОСТО ФАНТАСТИЧЕСКИЙ ВИД.

По этой технологии можно делать и садовые дорожки шириной до 60 см. Так же, как и бордюры, они получаются бесшовными и монолитными, могут иметь разнообразную фактуру — от геометрических узоров до кирпича и булыжника, их цвет можно подобрать по своему вусу.



Подсветка, вмонтированная в бордюр, дополнительно украшает сад в тёмное время суток.

НЕ ТАК УЖ И ДОРОГО

Цена погонного метра «гибкого» бордюра с укладкой примерно такая же, как и у обычного бордюрного камня! Ведь в новой технологии используется такой же бетон (правда, более высокой марки), что и при изготовлении обычного бордюрного камня, а экономия достигается за счёт уменьшения расходов на транспортировку и укладку. Качество и срок жизни «гибких» бордюров обе-

спечиваются высоким уплотнением, добавлением в бетон особых полимерных волокон и специальных добавок. Возможно дополнительное укрепление бордюров металлической арматурой или стальным тросом. Долгий срок жизни и дополнительную защиту от атмосферных и температурных воздействий обеспечивает специальный полимерный лак, которым пропитывается поверхностный слой бордюра.



Благодаря «бордюрной» технологии можно сделать и садовую дорожку небольшой ширины.

ДЕЛАЕМ ПЕРГОЛУ В САДУ

ДЛЯ ТЕХ, КТО ОБУСТРАИВАЕТ СВОЙ САД ПО СОБСТВЕННОМУ ЗАМЫСЛУ, БРЁВНА — ИДЕАЛЬНЫЙ, ПРОЧНЫЙ СТРОЙМАТЕРИАЛ ДЛЯ СОЗДАНИЯ ТАК НАЗЫВАЕМЫХ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ.

В большинстве случаев перголы для украшения дачных участков приобретают в виде готовых и сборные комплектов деталей. При этом у соседей могут оказаться одинаковые постройки. Другое дело — пергола из кругляна разных диаметров.



О цилиндрованные заготовки — великолепный материал для тех, кто обустроивает свой сад по собственному замыслу и предпочитает иметь особенные заборы и изгороди, грядки и клумбы, а также опоры для вьющихся растений. Если купить заготовки нужного диаметра сложно, можно воспользоваться неоцилиндрованными брёвнами. Трудоёмкость работы с ними выше, но и результат может получиться отменный.

В местах, где брёвна соединяют шпильками, делают небольшую врубку, пользуясь по своему усмотрению ножовкой или широкой стамеской. Принцип соединения тонких брёвен $\varnothing 90$ мм и жердей $\varnothing 40$ мм один и тот же.

Пергола со сдвоенными перемычками может служить и образцом, и исходной точкой для собственных идей. С кругляком их можно реализовать в саду множество, главное — чтобы они были!

ПЕРЕМЫЧКИ СОЕДИНЯЮТ НА ШПИЛЬКАХ

Обзаведясь необходимым количеством материала нужных размеров, приступают к разметке отдельных деталей. Брёвна для поперечин укорачивают до 2200 мм. Чтобы вырезы под стойки соприкасались, кладут поперечины в ряд и карандашом размечают места соответствующих врубок. Врубку можно сделать стамеской или, например, выбрать паз послойно многократными проходами пилы до достижения нужной глубины, а затем довести его профиль стамеской. Но всё равно потом надо будет подогнать форму выреза под форму бревна стругом, рашпилем или грубой шлифовальной шкуркой.

Точно в центре паза сверлят глухое отверстие глубиной примерно 15 мм и $\varnothing 30$ мм, после чего в его центре делают сквозное отверстие. В глухое отверстие «сажают» гайку с шайбой, навёрнутой на шпильку, соединяющую поперечину со стойкой.

Сначала внапьявуют в грунт пару стоек с поперечинами. Затем приворачивают к ним собранные шпалеры, что определит место установки второй пары стоек.

НЕОБХОДИМЫЕ МАТЕРИАЛЫ

| № | Деталь | Кол-во | Размеры, мм |
|---|-------------------|--------|------------------------------|
| 1 | Стойка | 4 | $\varnothing 90 \times 3000$ |
| 2 | Поперечина | 4 | $\varnothing 90 \times 3000$ |
| 3 | Жердь для шпалеры | 9 | $\varnothing 40 \times 1700$ |
| 4 | «-» | 12 | $\varnothing 40 \times 900$ |
| 5 | Шпилька | 4 | $\varnothing 12 \times 1000$ |
| 6 | Гайка, шайба | 8 | $\varnothing 12$ |
| 7 | Шуруп | 60 | $\varnothing 4,5 \times 60$ |

КОНТАКТИРУЮЩУЮ С ЗЕМЛЁЙ И РАСТИТЕЛЬНОСТЬЮ ДРЕВЕСИНУ СЛЕДУЕТ ОБРАБОТАТЬ АНТИСЕПТИКОМ.

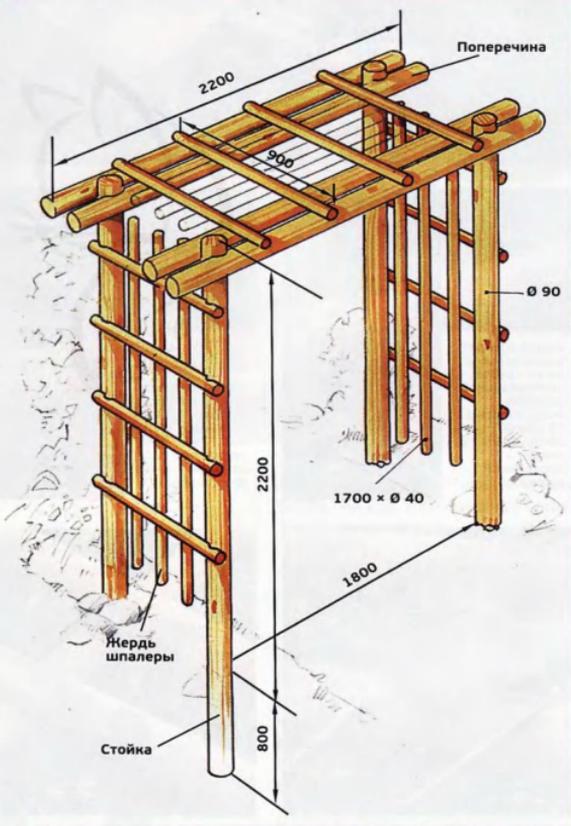


Рис. 1 И прочно, и красиво — пергола из кругляка двух типоразмеров.



Наружный карниз перголы образуют сдвоенные поперечины со стойками. Между несущими рамами закреплены шпалеры из более тонкого кругляка под выходящие растения.



Вырез доводят рашпилем или очень грубой шлифовальной шкуркой (зернистостью 36 или 40), обернутой вокруг деревянной скалки.



Гайки «сядут» в глухие отверстия глубиной примерно 15 мм и Ø 30 мм, сделанные сверлом Форстнера.



Пусть дефекты, допущенные неумелой рукой, не смущают начинающего мастера — заросли дикого винограда или других выходящих растений спрячут их.



Обрезанная до нужной длины шпилька связывает обе поперечные балки со стойкой.



В более тонком кругляке для шпалер вырез делают на 1/3 толщины, а детали затем плотно стягивают шурупами.

Путевой звездой домовладельца должна быть продуманная концепция развития участка. В свежем выпуске журнала «Советы профессионалов» читайте о том, как правильно спланировать участки разных рельефа и конфигурации.

Скоро в продаже!

Путевой звездой домовладельца должна быть продуманная концепция развития участка. В свежем выпуске журнала «Советы профессионалов» читайте о том, как правильно спланировать участки разных рельефа и конфигурации.

Скоро в продаже!

ПРИЁМЫ ОБРЕЗКИ ДЕРЕВЬЕВ

ДОБИТЬСЯ ВЫСОКИХ И УСТОЙЧИВЫХ УРОЖАЕВ МОЖНО С ПОМОЩЬЮ ОБРЕЗКИ И ФОРМИРОВАНИЯ КРОНЫ ДЕРЕВЬЕВ. ПРИЧЁМ ЗАНИМАТЬСЯ ЭТИМ НУЖНО НЕ ОТ СЛУЧАЯ К СЛУЧАЮ, А ЕЖЕГОДНО.

Многие начинающие садоводы не решаются брать в руки секаторы, боясь навредить дереву или ошибочно считая, что природа сама решит необходимые задачи. Некоторые приступают к обрезке, но делают это с опаской, полагая, что каждая срезанная ветвь ведёт к потере урожая. Но к этому как раз и ведёт загущённая крона.

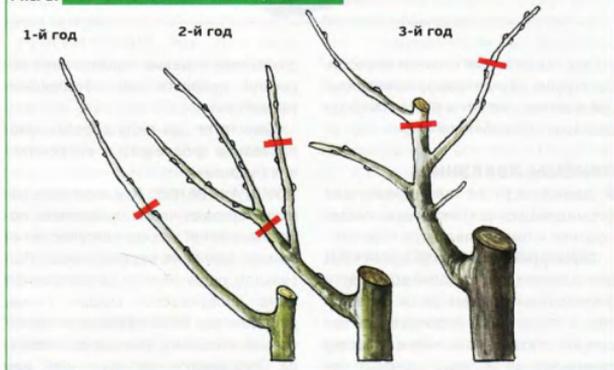
КАКАЯ ДОЛЖНА БЫТЬ ФОРМА КРОНЫ

Не нужно бояться использовать обрезку, но и без подготовки не стоит к ней приступать. Зимой можно изучить литературу, посоветоваться с опытными садоводами или даже пройти с ними мастер-класс. Главное — представлять процесс обрезки и для чего её применяют.

Вначале садовод должен внимательно осмотреть дерево и решить (если это молодое дерево), какой должна быть форма кроны. Хотя и старому



Рис. 1. ФОРМИРОВАНИЕ ОБРАСТАЮЩЕЙ ВЕТВИ.



дереву можно придать нужную форму кроны, но над этим придётся потрудиться не один год.

Вырезают большие, засохшие и сильно обломанные ветви. Убирают прикорневую поросль и волчки. Ветви, идущие внутрь кроны, мешают освещению и создают опасность будущего соприкосновения с другими ветвями. Поэтому вырезают все перекрещивающиеся и трущиеся ветви. При этом обязательно обрезать их совсем, а можно укоротить одну из ветвей методом **ПЕРЕВОДА НА ПОЧКУ** — срезая её выше почки, направленной наружу.

¹Получком называют наплыв у основания ветви. В нём находится много клеток, способных к быстрому делению. Благодаря им дане большой по площади срез быстро рубцуются.

Важно, чтобы выросший из неё побег не загущал крону.

Вырезают **НА КОЛЬЦО**¹ и ветви с неправильным (негодным) углом отхождения. Это ветви, растущие почти вертикально, то есть с острым углом отхождения или направленные вниз, к земле.

В первом случае такое расположение ветви, как правило, ведёт к разлому при сильном ветре, а также перегруженности плодами или налившим снегом. Последнее особенно опасно из-за поражения оголённой древеси-



ПРИМЕНЯЕМЫЙ ИНСТРУМЕНТ

- для ОБРЕЗКИ используют только остро заточенный и исправный инструмент. некачественный инструмент не обеспечит ровный, гладкий и чистый срез. на месте среза не допускаются расщепления древесины, задиры коры, замятины. такие раны может быстро поразить инфекция и дерево начнёт болеть.



Рис. 2. ИЗМЕНЕНИЕ УГЛА НАКЛОНА ВЕТВЕЙ.

ОМОЛАЖИВАЮЩУЮ ОБРЕЗКУ ПРОВОДЯТ У СТАРЫХ ДЕРЕВЬЕВ, ЧТОБЫ ВОЗОБНОВИТЬ РОСТ И СБАЛАНСИРОВАТЬ ЕГО С ПЛОДОНОШЕНИЕМ. ОПЫТНЫЕ САДОВОДЫ ЧАСТО ПРИМЕНЯЮТ ОДНОВРЕМЕННО РЕГУЛИРУЮЩУЮ И ОМОЛАЖИВАЮЩУЮ ОБРЕЗКУ.

формировании кроны для равномерного размещения скелетных и обрастающих веток и создания хороших условий освещения на поверхности и внутри кроны.

У взрослых плодоносящих деревьев проводят обрезку, регулирующую пло-

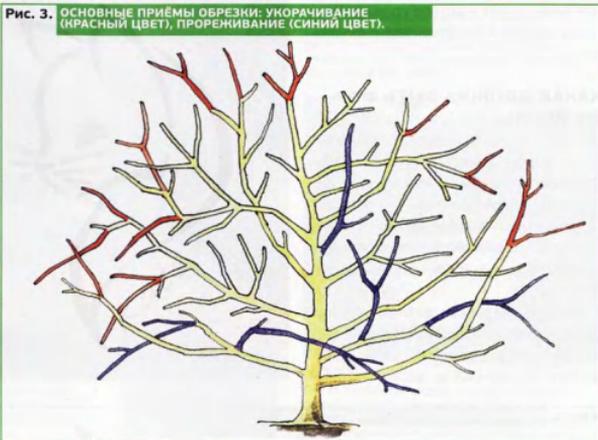


Рис. 3. ОСНОВНЫЕ ПРИЁМЫ ОБРЕЗКИ: УКРАЧИВАНИЕ (КРАСНЫЙ ЦВЕТ), ПРОРЕЖИВАНИЕ (СИНИЙ ЦВЕТ).

ны дерева во время сильных морозов. Во втором случае ветвь, направленная к земле, отстаёт в росте и мешает садоводу при работах в саду.

ПРИЁМЫ ОБРЕЗКИ

В зависимости от цели различают формирующую, регулирующую плодоношение и омолаживающую обрезку.

Формирующую обрезку применяют для разрежения загущенных крон и формирования новых веток из волчков, а также после перепрививки деревьев. Чаще всего такую обрезку применяют на молодых деревьях при

доношение с целью поддержания хорошего прироста для обеспечения урожайности.

Существует два вида обрезки: укорачивание (подрезка) и прореживание (вырезка).

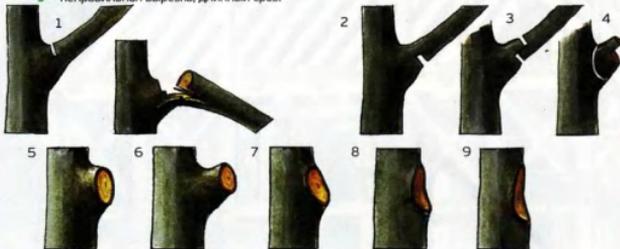
УКОРАЧИВАНИЕ. При этом виде обрезки срезают часть однолетнего побега или ветки или многолетние ветки за счёт удаления верхней части. При сильном укорачивании на обрезанной ветке пробуждаются спящие почки, рост боковых веток происходит интенсивнее, плодовые веточки усиливаются. Срез делают или над почкой, или

Рис. 4. ТЕХНИКА ОБРЕЗКИ ПОБЕГОВ:

1 — срез сделан очень низко, почка усохнет; 2 — срез сделан с задиром; 3 — высокий срез, возможно отклонение побега; 4 — скос среза направлен неверно; 5 — правильный срез; 6 — оставлен шпик для подвояги побега.

**Рис. 5. ТЕХНИКА ВЫРЕЗКИ КРУПНЫХ ВЕТВЕЙ:**

1 — неправильная вырезка ведёт к отлому; 2 — первый загиб; 3 — второй загиб; 4 — вырезка пенка; 5 — правильная вырезка; 6 — неправильная вырезка, оставлен большой пенёк; 7 — неправильная вырезка, носой срез; 8 — неправильная вырезка, глубокий срез; 9 — неправильная вырезка, длинный срез.



над боковым ответвлением. Это так называемая обрезка на перевод. Побеги или ветвь тогда начнут интенсивно расти в направлении, выбранном садоводом.

Ещё один способ укорачивания, часто применяемый садоводами при стрижке бордюров или живых изгородей, — слепое укорачивание. Срезы в этом случае могут располагаться в любых плоскостях, это — топьярная стрижка, при которой срез может приходиться на разветвление или между узлами ветвей.

ПРОРЕЖИВАНИЕ. При этом виде обрезки однолетнюю или многолетнюю ветку вырезают совсем. Прореживание улучшает освещение внутри кроны. При вырезании ветви происходит перераспределение сосудистых связей, поток питательных веществ и влаги распределяется более равномерно между ветками, расположенными выше места среза. Но при этом у места среза вырастают сильные волчковые побеги.

ТЕХНИКА ОБРЕЗКИ

Обрезку проводят до распускания почек. Ненужные ветки вырезают на

кольцо, то есть срез делают на границе утолщения веток. Оставленный шпик препятствует зарастанию раны, но если обрезку делают зимой, то его лучше не срезать, чтобы при сильных морозах почка не повредилась. Оставшийся шпик удаляют позже, в тёплое время года.

Молодые ветви при укорачивании срезают на почку. Садовый нож устанавливают выше основания почки на 1–2 мм и под углом 30° резким движением ножа на себя срезают ветку. Верхний край среза должен быть вровень с верхушкой почки. Допустимы незначительные отклонения, то есть чуть ниже или чуть выше верхушки почки. Если же отклонения значительны, то срез выполнен неправильно. Срез, сделанный ниже основания почки, ведёт к её усыханию, а сделанный высоко — отклоняет от направления роста ветки верхний растущий побег.

ДРУГИЕ ПРИЁМЫ ОБРЕЗКИ

ПРИЩИПЫВАНИЕ. В течение вегетационного периода наряду с обрезкой для формирования кроны можно применять прищипывание (пинцировку) побегов. С его помощью можно

сформировать покрытую генеративными основаниями ветвь, то есть обеспечить разветвление её для последующего формирования. Лучше проводить прищипывание, когда до окончания роста побега останется 15–20 дней.

ВЫЛОМКА ПОБЕГОВ. Очень часто после обрезки в кроне начинают развиваться много побегов из спящих почек. Эти побеги загущают крону и многие из них пригодятся в будущем для формирования кроны. Поэтому такие побеги выламывают, пока их основание не одревеснело. Чтобы из этой точки роста опять не появились новые ростки, побеги выламывают с пяткой.

ОСЛЕПЛЕНИЕ ПОЧЕК. Этот приём применяют на молодых деревьях, чтобы предотвратить рост ненужных побегов. Выщипывая руками ненужных почек способствует ускорению роста побегов, необходимых для формирования кроны.

Со временем для начинающих садоводов эти работы по обрезке и формированию кроны станут привычными и войдут в список первоочередных мероприятий в саду.

С. Дементьев, Москва

Личный
опыт



КАКУЮ КРЫШУ ВЫБРАТЬ

ХОРОШАЯ КРЫША ДОЛЖНА БЫТЬ НЕ ТОЛЬКО НАДЕЖНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ, НО И ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ. ТОМУ, КТО СТРОИТ ИЛИ РЕМОНТИРУЕТ ДОМ, ВЫБРАТЬ ВАРИАНТ ПОМОЖЕТ МЕТОДИКА АНАЛИЗА КОНСТРУКЦИЙ, ПРЕДЛОЖЕННАЯ АВТОРОМ СТАТЬИ.

Получить максимум полезной площади жилища при минимальном пятне застройки желают многие домовладельцы. Делают это либо за счёт увеличения этажности строения, либо за счёт эффективного использования мансарды. В дачном строительстве именно второй вариант применяют наиболее часто.

КАК БУДЕТ ВЫГЛЯДЕТЬ ДОМ

Если прогуляться по старым садоводческим товариществам, нетрудно убедиться, что, несмотря на относительное раз-

нообразие строений (и по размерам, и по использованным при возведении материалам), крыши над домиками чаще всего либо простые двухскатные, либо ломаные. Причём преобладание того или иного типа часто обусловлено тем, что бригады строителей, освоившие одну технологию, делают её массовой «в зоне своих действий». Да и сами дачники нередко придерживались принципа «как у соседа». Кроме того, раньше многие не задумывались о внешнем облике сезонного домика — лишь бы было практично.

Времена такого утилитарного подхода к постройкам проходят. Нынешний дачник всерьёз задумывается о том, как будет выглядеть его домик. Но как сделать и красиво, и практично, и дёшево? Об этом и поговорим.

ТИПЫ КРЫШ

Для примера рассмотрим три типа крыши (рис. 1):

- **ПРОСТУЮ ДВУХСКАТНУЮ КРЫШУ** (заштриховано красным);
- **ЛОМАНУЮ КРЫШУ** (заштриховано синим);

Рис. 1. РАЗМЕРЫ КРЫШ РАЗНЫХ ТИПОВ ПРИ ШИРИНЕ СТРОЕНИЯ 6 М:

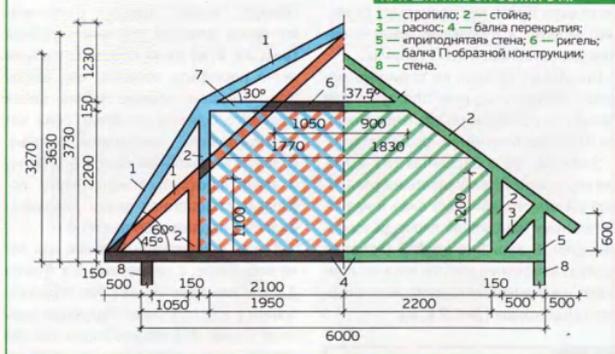


Таблица 1.

| КОНСТРУКЦИИ И ОТДЕЛЫВАЕМЫЕ ПОВЕРХНОСТИ | ВАРИАНТ КРЫШИ | | |
|--|---------------|------|------|
| | №1 | №2 | №3 |
| Общая длина элементов стропильных ферм, пог. м | 21,2 | 26,4 | 22,0 |
| Скаты крыши (длина), пог. м | 9,9 | 10,5 | 8,8 |
| Чистый пол (площадь), м ² | 4,2 | 3,9 | 4,4 |
| Потолок (площадь), м ² | 2,1 | 3,9 | 1,8 |
| Наклонный потолок (площадь), м ² | 3,1 | нет | 3,3 |
| Продольные стены (площадь), м ² | 2,2 | 4,4 | 2,4 |
| Фронтон (площадь), м ² | 12,7 | 15,2 | 15,2 |
| Внутренняя торцовая стена (площадь), м ² | 7,4 | 7,9 | 8,4 |
| Наружная стена выше перекрытия (площадь), м ² | нет | нет | 1,2 |
| Полезная площадь (согласно СНиП), м ² | 50,4 | 46,8 | 52,8 |

■ «ПРИПОДНЯТУЮ» КРЫШУ (заштриховано зелёным).

Возьмём наиболее распространённые габариты строения в плане 6 × 6 м, обусловленные стандартной длиной пиломатериалов. А поскольку речь идёт о крышах, нас больше интересует ширина строения.

Для оценки результатов воспользуемся положениями СНиП 2.08.01-89 «Жилые здания». В изменениях №2 к этому документу (прилож. 2, пункт 6) содержится требование: «При определении площади помещения мансардного этажа учитывается площадь этого помещения с высотой до наклонного потолка 1,5 м при наклоне 30° к горизонту, 1,1 м — при 45°, 0,5 м — при 60° и более. При промежуточных значениях уклона высота определяется по интерполяции. Площадь помещения с меньшей высотой следует учитывать в общей площади с коэффициентом 0,7, при этом минимальная высота должна быть 1,2 м при наклоне потолка 30°, 0,8 м при 45...60°, не ограничивается при наклоне 60° и более».

Исходя из этих требований, примем высоту стен для вариантов крыш №1 и №3 — 1,2 м, а высоту потолков (ригеля) — 2,2 м. Углы наклона кровли примем: для крыши №1 — 45°, №2 — 60° и 30°, №3 — 37,5°.

Для удобства сравнения площадей отделяемых поверхностей (стен, наклонных и обычных потолков, полов

и кровли) условно примем длину (глубину) помещений строения равной 1,0 м. Площади фронтона и сечения мансарды (последняя на рис. 1 заштрихована) будем определять без учёта оконных, дверных и прочих проёмов. Сечение пиломатериала для стропильных ферм примем 50 × 150 мм. Результаты расчётов сведём в табл. 1. Из неё сразу видны достоинства и недостатки взятых вариантов крыши с точки зрения расхода материалов и трудозатрат.

Многие скажут, что в мансарде по вариантам №1 и №3 вдоль стен нельзя установить гардероб, книжный шкаф и пр. Это так, но не следует забывать, что

основное назначение этого этажа — зона отдыха. Лучше там разместить спальню, детскую, а в больших домах — бильярдную, кабинет и даже санузел.

Наклонный потолок не только не мешает поставить под ним стол, тумбу для белья или расположить спальное место, но и придаёт помещению особый шарм.

Заметим, что в вариантах №1 и №3 ригель можно устанавливать на различной высоте, что приведёт лишь к незначительному изменению площади торцевых стен. В варианте же №2 (ломаная крыша) изменение высоты потолка приведёт к изменению пропорций и внешнего вида крыши (рис. 2 б, в).

ОРИЕНТАЦИЯ КРЫШИ

Обычно конёк крыши располагается вдоль длинной стороны строения (рис. 3а, б, в) из-за того, что строение легче перекрыть поперёк, чем вдоль. При меньшем пролёте нужна балка меньшего сечения (конечно, если нет промежуточной внутренней стены). В домах же шириной менее 6 м балку и вовсе приходится наращивать, поскольку стандартная длина пиломатериалов в продаже составляет 6 м.

А если у нас садовый домик или баня небольшие, с размерами 5 × 6 либо 4 × 6 м или даже менее? При тех же условиях у нас получится следующая картина. На рис. 4, 5 хорошо видно, как при заданных начальных условиях изменится ширина помещения мансарды, а значит, и её удобство. При ширине строения 4,0 м и менее в помещении под крышей, построенной по вариантам №1 и №3, уменьшится и высота потолка, что ещё больше усугубит ситуацию. В итоге помещения получатся узкими и длинными, как вагон (см. табл. 2, вар. 2, поз. 7, 8, 9). Очевидно, что помещения с соотношением ширины к длине, превышающим 1 : 2, крайне неудобны.

При сдвигании же стоек П-образных конструкций к наружным стенам мы увеличим угол боковых скатов ломаной крыши и в итоге придём к простому двухэтажному строению с той лишь раз-

ЧЕМ КРУЧЕ КРЫША, ТЕМ БОЛЬШЕ ВЕТРОВЫЕ НАГРУЗКИ ОНА ИСПЫТЫВАЕТ. ХОТЯ ЕСТЬ И ПЛЮС — С КРУТОЙ КРЫШИ ЛУЧШЕ СПЛАЗАЕТ СНЕГ. НО ЕСЛИ ЕСТЬ КРУТОЙ ПЕРЕЛОМ КРЫШИ, СНЕГ ЧАСТО ЗАДУВАЕТ ПОД КРОВЛЮ.

Рис. 2. ВАРИАНТЫ КРЫШ:

- а — простая двухскатная; б — ломаная классическая;
- в — ломаная полнообъёмная; г — двухскатная со свесами стропил;
- д — двухскатная на «приподнятых» стенах.

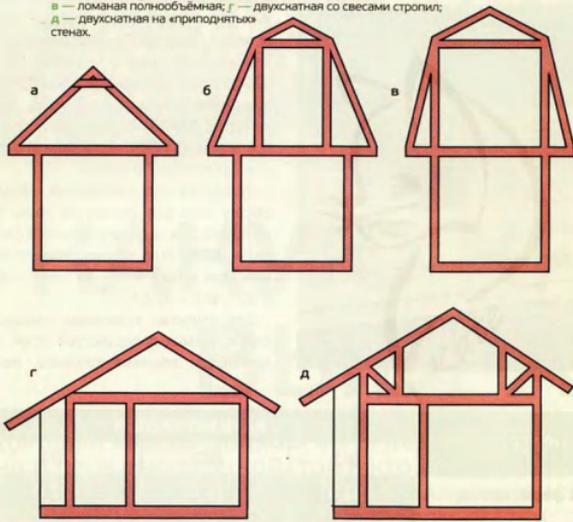


Таблица 2.

| № П/П | РАЗМЕРЫ СТРОЕНИЯ | ПЛОЩАДЬ МАНСАРДЫ ДЛЯ КРЫШ РАЗЛИЧНЫХ ВАРИАНТОВ, М ² | | |
|-------|------------------|---|----------------|----------------|
| | | №1 | №2 | №3 |
| 1 | 6 × 6 | 4,2 × 6 = 25,2 | 3,9 × 6 = 23,4 | 4,4 × 6 = 26,6 |
| 2 | 6 × 5* | 4,2 × 5 = 21,0 | 3,9 × 5 = 19,5 | 4,4 × 5 = 22,0 |
| 3 | 6 × 4* | 4,2 × 4 = 16,8 | 3,9 × 4 = 15,6 | 4,4 × 4 = 19,4 |
| 4 | 5 × 6 | 3,2 × 6 = 19,2 | 2,9 × 6 = 17,4 | 3,4 × 6 = 20,4 |
| 5 | 5 × 5 | 3,2 × 5 = 16,0 | 2,9 × 5 = 14,5 | 3,4 × 5 = 17,0 |
| 6 | 5 × 4* | 3,2 × 4 = 12,8 | 2,9 × 4 = 11,6 | 3,4 × 4 = 13,6 |
| 7 | 4 × 6 | 2,2 × 6 = 13,2 | 1,9 × 6 = 11,4 | 2,4 × 6 = 14,4 |
| 8 | 4 × 5 | 2,2 × 5 = 11,0 | 1,9 × 5 = 9,5 | 2,4 × 5 = 12,0 |
| 9 | 4 × 4 | 2,2 × 4 = 8,8 | 1,9 × 4 = 7,6 | 2,4 × 4 = 9,6 |
| 10 | 4 × 3* | 2,4 × 3 = 7,2 | 1,9 × 3 = 5,7 | 2,4 × 3 = 7,2 |

* — Конёк крыши расположен вдоль короткой стены.

Рис. 3. ВИДЫ ДОМИКОВ С КРЫШАМИ РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ:

а — с двухскатной крышей и продольным коньком; б — с классической ломаной крышей и продольным коньком; в — с полубоковой ломаной крышей и продольным коньком; г — с двухскатной крышей (со свесами стропил) и поперечным коньком; д — с двухскатной крышей на приподнятых стенах и поперечным коньком.

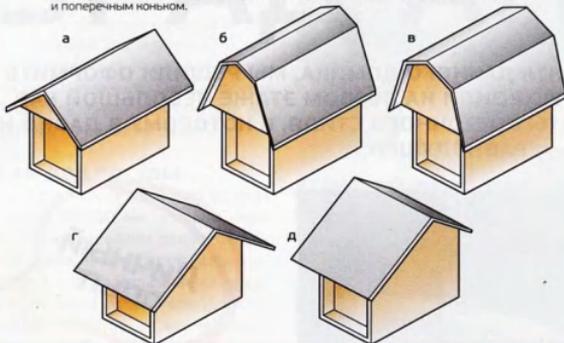


Рис. 4. РАЗМЕРЫ КРЫШ РАЗНЫХ ТИПОВ ПРИ ШИРИНЕ СТРОЕНИЯ 5 М:

1 — стропило; 2 — стойка; 3 — раскос; 4 — балка перекрытия; 5 — приподнятая стена; 6 — ригель; 7 — балка П-образной конструкции; 8 — стена.

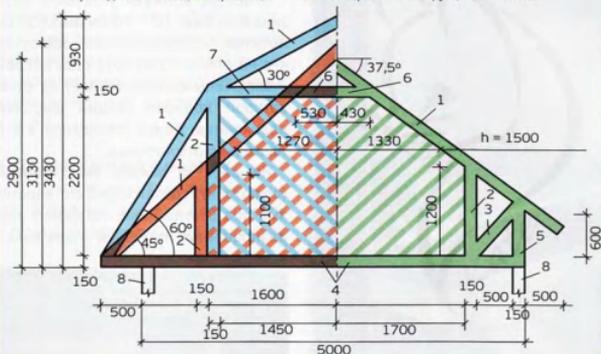


Рис. 5. ХАРАКТЕРИСТИКИ КРЫШ РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПРИ ШИРИНЕ СТРОЕНИЯ 4 М:

1 — стропило; 2 — стойка; 3 — раскос; 4 — балка перекрытия; 5 — приподнятая стена; 6 — ригель; 7 — балка П-образной конструкции; 8 — стена строения.

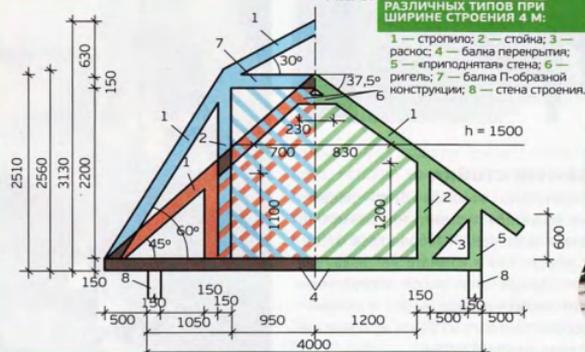


Рисунок: архив ИДП.

ницей, что стены второго этажа будут сформированы стойками П-образных конструкций крыши (рис. 2 в). Внешне такое строение частично напоминает молоденькую поганку.

НЕТРАДИЦИОННОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ КРЫШИ

Сразу оговоримся, что речь идёт о строениях, размеры которых в плане превышают 3 × 4 м. При меньших габаритах мансардный этаж не делают, поскольку, за вычетом лестничного проёма, на полезную площадь мало что останется (если, конечно, не выносить лестницу наружу).

Итак, развёрнём крышу на 90° и расположим конёк вдоль короткой стены (см. табл. 2). Изменение направления скатов кровли на 90° приводит к увеличению площади мансарды. Есть плюсы и с экономической точки зрения. Крыша, перекрывающая строение поперёк, более экономична и по трудозатратам, и по расходу материалов. Крыша при этом формирует более выигрышный архитектурный облик строения.

Конечно, на вкус и цвет товарищей нет. Но прежде чем приступить к строительству, стоит задать себе вопрос: а как это будет выглядеть? И не только задать, но попробовать на него ответить. Простейший способ — вычертить варианты крыши на кальке, а затем приложить их к чертежу фасада здания. Либо смоделировать варианты на компьютере. Выбранный вариант после этого можно проработать более детально.

С. Арсеньев, г. С.-Петербург

ОБНОВЛЕНИЕ СТАРОЙ ИЗБУШКИ
 В далёком 1948 году при возведении дачного домика старались с толком использовать добротные брёвна, уцелевшие после пожара, когда загорелась бревенчатая изба. Прошло уже более полувека, и настало время привести старую избушку в порядок... Продолжение читайте в очередном журнале «Сам себе мастер».

Скоро в продаже.

БАР НА ДАЧЕ

КОГДА НАСТАЛА ПОРА РЕМОНТА ДАЧНОГО ДОМИКА, МЫ РЕШИЛИ ОФОРМИТЬ ЕГО НЕ СОВСЕМ ОБЫЧНО И УСТРОИЛИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ НЕБОЛЬШОЙ БАР. В ЕГО ДИЗАЙНЕ ЕСТЬ ЭЛЕМЕНТЫ ВОСТОЧНОГО СТИЛЯ, К КОТОРОМУ Я ДАВНО НЕ РАВНОДУШЕН.

Бар в восточном стиле готов принять первых посетителей.



В центре комнаты установил вертикально брус 10 × 10 см высотой до потолка, предварительно обстругав его на станке. Этот брус стал опорой столешницы барной стойки, на роль которой подошёл старый широкий подоконник. Перед установкой я его тщательно отшлифовал.

Из реек и фанеры над стойкой (по потолку) сделал короб с отверстиями под светильники. Установил там разноцветные лампочки — при вклю-

Основной конструкции послужили старый подоконник и стойка из бруса. На потолке смонтирован короб для подсветки.



Я долго ломал голову, как бы всё спланировать, чтобы в небольшой комнатке разместить и стол, и шкаф для посуды, и холодильник, а также предусмотреть место, где при случае можно уложить гостя на ночь на надувном матрасе. Идея устроить барную стойку показалась мне самой удачной.

БАРНАЯ СТОЙКА

Изначально комната была завалена ненужным хламом, оставшимся от прежних хозяев. Разобрав весь мусор, я увидел, что в комнате нет пола. Так что первый этап работ определился сам собой — прежде всего я положил деревянные лаги из бруса и по ним настелил половые доски.

чении они создают в баре праздничную атмосферу.

Мои помощницы — мама и супруга — оклеили кромки столешницы пластиковыми уголками, что придало ей более аккуратный вид. А после того, как стойка, короб для подсветки и брус были зашпатлёваны и покрашены чёрной краской, стало окончательно ясно, что мы на правильном пути.

ШКАФ для посуды

Каркас для него я сделал из брусков сечением 50 × 50 мм, которые скрепил шурупами и обшил заднюю, верхнюю и боковые части шкафа фанерой. Передняя стенка закрывается дверками. Верхнюю дверку для удобства я сделал откидной, а две нижние — распашными.

Покрасил шкафчик, как и всё остальное, в чёрный цвет. А на дверках мои помощницы нарисовали неизменный наш логотип — дракона.

Стулья к бару я делал из старых подставок под комнатные цветы. Для этого понадобилось немного укрепить ножки железными пластинами и покрасить.

И ДАЖЕ ХОЛОДИЛЬНИК

Ну и, наконец, какой же бар без рюмок, бокалов и кружек? Для них над посудным шкафчиком я навесил полку



Зеркало под полкой для рюмок и бокалов зрительно расширяет пространство бара.



Старый холодильник вполне ещё может послужить по назначению...



...надо лишь немного «подправить» его дизайн.



из фанеры, а под ней прикрепил зеркало, которое зрительно увеличивает пространство нашего бара. Для украшения другой стены заказал в интернет-магазине небольшую картину — портрет японской женщины с веером.

Завершающим элементом композиции бара стал старый холодильник, работающий, несмотря на преклонный возраст.

Снаружи я его ошкурил и покрасил той же чёрной краской, что и все предметы бара, а внутри — краской, которую используют для пищевых агрегатов.

В целом бар получился таким, каким его я его задумывал: он функционален и денорирован в восточном стиле.

П. Борисов, г. Жуковский
Московской обл.

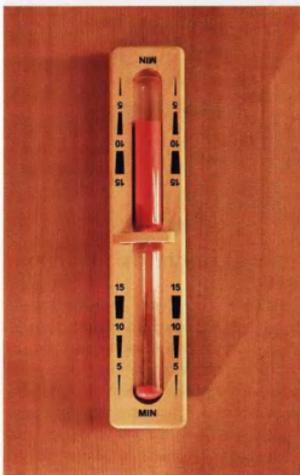
Идёшь в парную — не навреди себе!

ЧТОБЫ РАЗУМНО
НАЗНАЧАТЬ БАННЫЕ
ПРОЦЕДУРЫ, НАДО
ПРЕДСТАВЛЯТЬ,
ЧТО ПРОИСХОДИТ
В ОРГАНИЗМЕ ЧЕЛОВЕКА
ВО ВРЕМЯ ТЕПЛОВЫХ
НАГРУЗОК.



В настоящее время о банных процедурах пишут и физики, и лирики, и тренеры, и просто любители попариться. При этом каждый даёт «единственно верный алгоритм» проведения этих процедур.

Например, пишут о строгой регламентации времени нахождения в парной, интервалов между процедурами и т. д. не учитывая возраст, телосложение, состояние конкретного человека и многие другие факторы. Это происходит от того, что «специалисты» руководствуются личным опытом или представлением о живом организме, как о простом физическом теле. Но каждый человек индивидуален. У него свои перенесённые болезни, индивидуальная психика, телосложение, уровень тренированности и т.д. Даже однояйцовые близнецы, абсолютно схожие по генотипу, но имея разные жизненные пути, по этим показателям отличаются друг от друга. Это означает, что у каждого человека должна быть своя программа термопроцедур.



ТЕПЛО В ОРГАНИЗМЕ

Поддержание постоянной температуры тела происходит независимо от нашей воли. При пищеварении разрушаются химические связи молекул белков, жиров и углеводов с выделением тепла, рассеиваемого в организме. Оно трансформируется в энергию связи аденозинтрифосфорной

АКТИВНАЯ МЫШЕЧНАЯ РАБОТА ПРИ ОТСУТСТВИИ ТЕПЛОИЗДАЧИ ЗА 35 МИНУТ МОГЛА БЫ ПОВЫСИТЬ ТЕМПЕРАТУРУ ТЕЛА ДО 56°С.

кислоты (АТФ)—универсального «топлива» организма. Она и обеспечивает энергией идущие в организме процессы. При этом не менее 80% энергии разрушенных простых химических связей переходит в тепло. КПД использования АТФ составляет не более 20%. Остальная энергия переходит в тепловую. Так что тепла в организме производится достаточно.

МЕХАНИЗМЫ ОТВОДА ТЕПЛА

Отток тепла от работающих мышц происходит путём кондукции (обмена теплом между соприкасающимися органами) и конвекции — через нагревание крови, несущей его сначала внутри тела, а затем выносящей тепло в кожный кровоток. Там тепло рассеивается в окружающую среду (процесс радиации). Эти механизмы теплоотдачи срабатывают только тогда, когда температура окружающей среды ниже таковой поверхности тела. Когда температура среды выше, то единственным способом выведением тепла из организма является потоиспарение.

ПРИ ИСПАРЕНИИ 1 МЛ ПОТА С ПОВЕРХНОСТИ ТЕЛА ЭВАКУИРУЕТСЯ 5 ККАЛ ТЕПЛА.

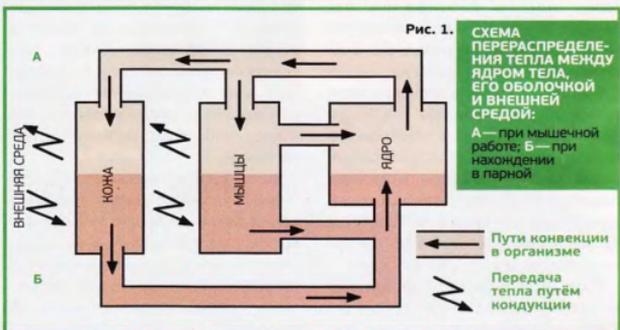
ТЕПЛОВАЯ ИНЕРЦИЯ. На рис. 1А

схематически представлен этот процесс. Тепло от работающих мышц венозным кровотоком переносится в так называемое ядро тела, куда входят все внутренние органы.

Когда мы говорим о постоянстве температуры тела человека, то имеем в виду, что постоянную температуру организм поддерживает только в ядре тела. Температура же мышц, кожи в так называемой оболочке тела варьируется в широком диапазоне. Но никогда температура оболочки не бывает выше, чем температура ядра.

В парной внешний поток тепла превышает внутренний и направляет на нагревание кожи и мышц (рис. 1Б). Отсюда венозным кровотоком это тепло передаётся в ядро тела. Чтобы сохранить здесь постоянную температуру, организм усиливает кожный и мышечный кровотоки и потоиспарение. Этот механизм поддержания постоянства температуры ядра называется тепловой инерцией.

ФАКТ, ЧТО ТЕМПЕРАТУРА ЯДРА ТЕЛА ОСТАЁТСЯ НЕИЗМЕННОЙ (С КОЛЕБАНИЯМИ ±0,1°С) ПРИ НАХОЖДЕНИИ ЧЕЛОВЕКА В ПАРНОЙ, УСТАНОВИЛИ, ИСПОЛЬЗУЯ «РАДИОПИЛЮЛЮ». ИСПЫТУЕМЫЙ ЗАГЛАТЫВАЛ ДАТЧИК ТЕМПЕРАТУРЫ, СНАБЖЁННЫЙ РАДИОПЕРЕДАТЧИКОМ, ОТПРАВЛЯЮЩИМ ДАННЫЕ О ТЕМПЕРАТУРЕ ЯДРА ТЕЛА.



УСИЛЕННОЕ ПОТООТДЕЛЕНИЕ. После истощения резервов тепловой инерции наступает второй этап эвакуации тепла из организма — более интенсивным потоотделением, настолько сильным, что пот не успевает испаряться с поверхности тела и просто стекает по коже. Это так называемое профузное потоотделение. Такой механизм ещё какое-то время позволяет поддерживать температуру.

УЧАЩЁННОЕ СЕРДЦЕБИЕНИЕ. Когда и профузное потоотделение перестаёт быть эффективным, наступает третья фаза — увеличение скорости кровотока за счёт возрастания частоты сердечных сокращений. До третьей фазы пульс если и учащался, то не более чем на 10–15 уд./мин. Теперь же частота сердечных сокращений нарастает в линейной зависимости от времени нахождения в парной. При истощении и этого резерва наступает тепловой удар.

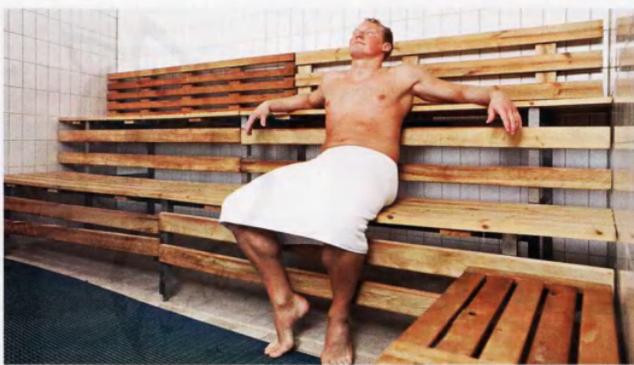
Такова фазность работы системы терморегуляции человека при длительном воздействии высоких температур. Эти фазы были изучены как на людях (за исключением фазы теплового удара), так и на животных при воздействии высоких температуры и влажности среды в широких диапазонах.

ВРЕМЯ НАХОЖДЕНИЯ В ПАРНОЙ

Исследования показали, что время наступления каждой из перечисленных фаз зависит от многих факторов и в первую очередь от температуры и влажности среды. То есть фиксировать время нахождения в парной — физиологический нонсенс. Такой же нонсенс — фиксировать длительность паузы между сеансами, поскольку она тоже зависит от климатических параметров «комнаты отдыха», не говоря уже о состоянии конкретного человека.

Время нахождения в парной, а также интервалы между заходами в неё определяются не минутами, а объективными показателями и субъективными ощущениями. Так, после профузного потоотделения, когда частота сердечных сокращений превышает норму на 20 и более ударов в минуту (объективный показатель), следует прекращать процедуру.

Сразу после парной следует как можно скорее принять водные процедуры. Холодная вода заставляет сокращать-



ся мышечные оболочки сосудов, а такое сокращение мышц сосудов есть не что иное, как их тренировка. Только попеременное расслабление и сокращение мышечных волокон сосудов приводит к увеличению их мощности. Наилучшим эффектом обладает процедура погружения в бассейн или ванну. В этом случае в отличие от душа вода равномерно обволакивает всё тело и лучше мобилизует иммунную систему организма.

Что же касается времени повторного посещения парной, следует ориентироваться на исчезновение красной пятнистости на поверхности тела, свидетельствующем о возвращении кожного кровотока к исходному уровню. Субъективно это выражается в ощущении холода.

ПАРНАЯ ПОСЛЕ ФИЗИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

Тепловые процедуры рекомендовано проводить, кроме того, после физических нагрузок. Биологический смысл этого в том, что системы, обеспечивавшие мышечную работу, быстро возвращаются к уровню покоя. При этом совсем не факт, что они успевают компенсировать сдвиги в метаболизме, произошедшие при интенсивной работе. В мышцах могут оставаться продукты распада, которые необходимо удалить. Единственный способ завершить восстановление исходного состояния — увеличить кровоток, в первую очередь в коже, что и происходит во время термопроцедур.

Г. Бобков, доктор биологических наук, профессор.

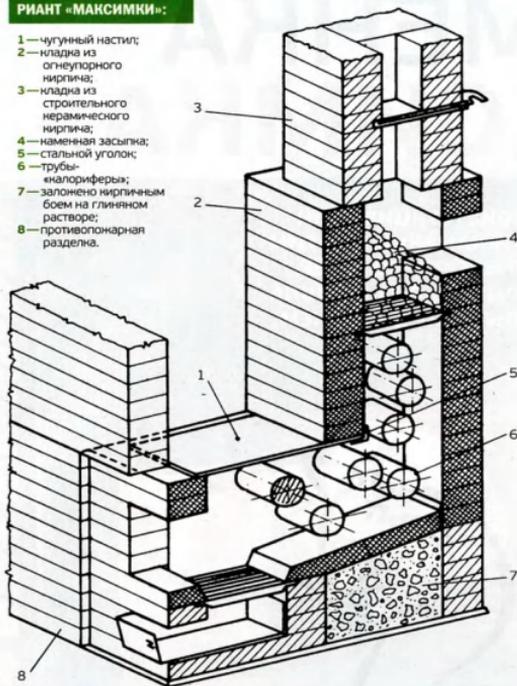
КАМЕНКА «МАКСИМКА»

КОНСТРУКЦИЯ ЭТОЙ
ПЕЧИ-КАМЕНКИ МНОГИМ
ПРИДЕТСЯ ПО ДУШЕ,
К ТОМУ ЖЕ ОНА ПРОШЛА
ИСПЫТАНИЕ ВРЕМЕНЕМ.

Личный
опыт

Рис. 1 ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ «МАКСИМКИ»:

- 1 — чугунный настил;
- 2 — кладка из огнеупорного кирпича;
- 3 — кладка из строительного нежаропрочного кирпича;
- 4 — каменная засыпка;
- 5 — стальной уголок;
- 6 — трубы «калориферы»;
- 7 — заложено кирпичным боем на глиняном растворе;
- 8 — противопожарная разделка.



КАМЕНКА ДЛЯ БАНИ

На основе этой уже проверенной конструкции я и спроектировал печь-каменку (рис. 1) для садовой бани, которую по своей скромности назвал «Максимкой». Отличалась она от отопительной печи тем, что была дополнена камерой с каменной засыпкой, расположенной в дымоходе выше труб «калориферов».

Эта печь имела ряд преимуществ по сравнению с другими банными печами. Простота конструкции позволяла делать её самим застройщикам, не приглашая высококлассных специалистов печников, которых найти сложно, а если и найдёшь, то денег, чтобы расплатиться, потребуется уж очень много.

Стоимость такой печи во много раз меньше металлической или кирпичной. Последняя, кстати, имеет объём в 2,5–3,0 куба, что для садовой бани с парной в 10–12 м³ совершенно не подходит. К тому же эта печь готовила парную достаточно быстро — за 2,5–3,0 часа.

ДОРАБОТКА «МАКСИМКИ»

Всё это привлекло к ней внимание многих дачников. И за прошедшие годы я получил большое количество писем от тех, кто сделал и проверил «Максимку» в деле.

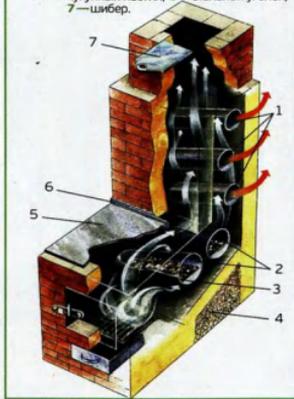
В письмах было как благодарности, так и предложения по устранению выявленных в процессе эксплуатации недостатков. Действительно, одно дело — кухонная плита с металлическими трубами «калориферами» для обогрева садового домика, температуру в котором не нужно поднимать выше 20°C, и совсем другое — печь-каменка для садовой бани. Некоторые любители температуру в парной поднимают до +80...90 и даже до 100°C и топят печь несколько часов.

С учётом этих замечаний и предложений, а также исходя из собственного опыта, я разработал усовершенствованный вариант «Максимки» (рис 2).

Вместо четырёх труб «калориферов» Ø 100 мм, находящихся в зоне прохода наиболее горячих газов, установлены две трубы Ø 150...160 мм, наполовину заложены гранитными камнями для получения пара. Их я назвал трубами «каменками».

Рис. 2 ПЕЧЬ «МАКСИМКА» (УСОВЕРШЕНСТВОВАННАЯ):

- 1 — трубы «калориферы»; 2 — трубы «каменки»; 3 — бортик для углов камней; 4 — заложено кирпичным боем на глиняном растворе; 5 — чугунный настил; 6 — стальной уголок; 7 — шибер.

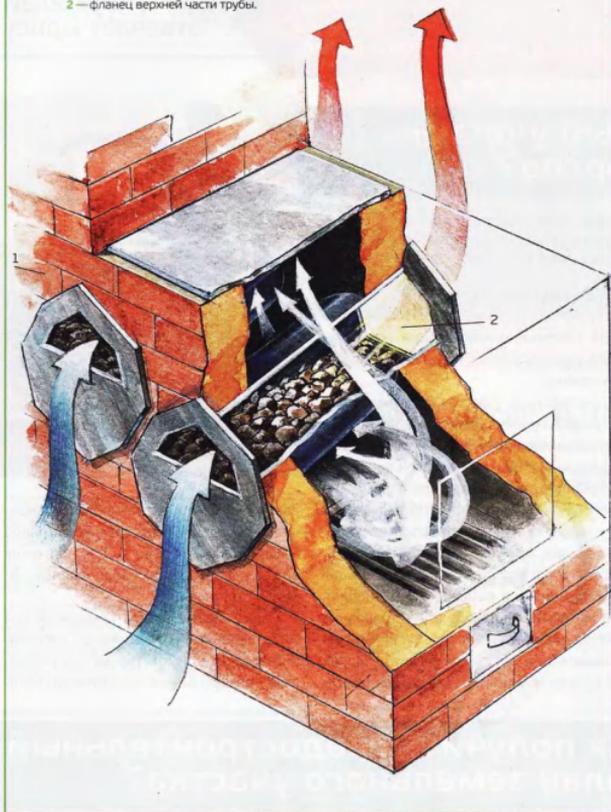


Однажды я опубликовал описание и рабочие чертежи металло-кирпичной печи-каменки. За основу взял сложную когда-то в г. Братске в садовом домике кухонную печь, в которой вместо духовки установил в зоне прохождения наиболее горячих газов три стальные трубы Ø 100 мм с небольшим уклоном. Нижние концы труб выходили в кухню, верхние — в комнату. При топке печи из них шёл горячий воздух, да так шустро, что гасил горящую спичку.

Я назвал эти трубы калориферами. Они полностью оправдали мои ожидания. Даже при температуре ниже -40°C, а такие морозы в Восточной Сибири — обычное явление, через полчаса после начала топки в садовом домике становилось так тепло, что можно было раздеться, а через час приходилось либо прекращать топку, либо ставить на выходе труб «калориферов» заглушки.

Рис. 3 Фланцы для труб «каменок»:

- 1 — фланец нижней части трубы;
- 2 — фланец верхней части трубы.



НУЖНА НЕРЖАВЕЙКА

Сложность заключается в том, что эти трубы обязательно должны быть из нержавеющей стали. Трубы из чёрной стали не годятся, поскольку при разогреве такая сталь вступает в реакцию с водой (паром), окисляется и быстро выходит из строя, а частицы ржавчины с паром могут попадать в воздух, превращая парную в душегубку.

Достать же нержавеющие трубы нужного диаметра — задача довольно сложная. Дело, правда, несколько облегчается тем, что нержавейка не теряет своих свойств от высокой температуры, и толщина стенок труб может быть всего 1,5...2,0 мм. Поэтому такие тру-

бы можно делать самим из листовой стали, вальцуя их с помощью молотка и киянки на стальных трубах $\varnothing 3,0...4,0$ дюйма, а также на деревянных болванках нужного диаметра. Неважно, если трубы будут с вмятинами и неидеально круглыми. Фланцы тоже можно сделать самим с помощью болгарки и наждака. Форма их может быть необязательно округлой. Можно сделать такой, которую легче выпилить, — например, восьмиугольной по внешним и внутренним краям (рис. 3) и лучше с бортиками для упора камней. Для нижнего конца трубы высота бортика составляет полдиаметра трубы, для верхнего — примерно 2...3 см. Фланцы следует прива-

рить к торцам труб, которые для этого должны быть обрезаны той же болгаркой заподлицо с кирпичной кладкой стен печи.

ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ

В дымоходе сечением 250 × 250 мм устанавливают три трубы-калорифера $\varnothing 100...120$ мм для отбора тепла горячих газов, в том числе и на месте бывшей каменки. Каменку же, которая начиналась на 17-м ряду кладки, я убрал. Практика показала, что оставшееся тепло в горячих газах после труб «калориферов» не нагревало камни до нужной для пара температуры. Хуже того, при прохождении через камни снижалась скорость движения газов, что вызывало интенсивное отложение сажи на камнях.

Трубы в дымоходе из-за значительного снижения температуры горячих газов можно ставить из чёрной стали, но толщина стенок труб «калориферов» должна быть не менее 4 мм, лучше — 5 мм. Трубы, кстати, тоже должны быть с фланцами.

Участки труб «каменок» и «калориферов», проходящие через кладку, должны быть обмотаны листовым или шнуровым асбестом толщиной 1,5...2,0 см. Асбестовая обмотка будет служить неким амортизатором при расширении металла труб при нагревании. Эти обмотки и спрячут сварочные швы, и позволят фланцам примыкать плотную к кирпичной кладке печи. Кроме того, кладка топки «Максимки» должна быть обязательно выполнена из огнеупорного кирпича, и лучше, если при кладке будет применяться шамотная (огнеупорная) глина.

Дверцу для бывшей камеры каменной засыпки я оставил, чтобы удобно было чистить дымоход и верхние трубы «калориферы» от сажи. В случае, если будет плохая тяга, то прежде, чем растапливать печь, нужно открыть эту дверцу, положить в трубу зажёжённую бумагу для прогрева трубы и создания тяги и после уже приступить к растопке — печь тут же начнёт гудеть от тяги.

И последнее. Чугунный настил-плиту я сделал съёмным для удобства чистки топки, труб «каменок» и начала дымохода. Вот, пожалуй, и все усовершенствования «Максимки».

А. Андреев (Максимыч)

ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ!

Если у вас есть вопросы, связанные с правовыми аспектами, вы можете прислать их в редакцию нашего журнала по электронной почте: n.fedotova@burda.ru.

На вопросы читателей отвечает юрист

Когда земельный участок продают без торгов?

Напомните, пожалуйста, в каких случаях муниципалитет обязан предоставлять гражданам земельные участки на своей территории без проведения торгов? У нас местные власти неохотно делятся информацией на эту тему.

Л. Феклунина, Орловская обл.



Случаи продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах и без проведения торгов определены в статье 39.3 Земельного кодекса РФ. Без проведения торгов осуществляется, в частности, продажа:

- земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьёй 39.20 ЗК (в пункте 1 статьи 39.20 записано, что по общему правилу исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющи-

еся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках);

- земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину. При этом участок продаётся гражданину-арендатору, во-первых, по истечении трёх лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином. Во-вторых, при условии, что у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустранённых нарушениях законодательства РФ при использовании такого земельного участка. В-третьих, участок продаётся без прове-

дения торгов в случае, если этим гражданином заявление о заключении договора купли-продажи подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

- земельных участков гражданам для ИЖС, ведения ЛПХ в границах населённого пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам или крестьянским (фер-

Как получить градостроительный план земельного участка?

Приобрели земельный участок под ИЖС (индивидуальное жилищное строительство). Оказывается, перед тем как строить, надо получить градостроительный план земельного участка. Что это за план, как его получить, во сколько это обойдётся?

И. Филиппов, Ивановская обл.

разрешённого использования, предельных параметрах застройки.

ГПЗУ необходим для получения разрешения на строительство (в этом случае срок действия ГПЗУ составит три года), подготовку проектной документации, а также получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. По Закону «О дачной амнистии» в отношении объектов ИЖС разрешение на ввод в эксплуатацию до 1 марта 2018 года не требуется.

ГПЗУ позволяет идентифицировать земельный участок, а также определить его расположение по отношению к соседям, объектам капитального строительства, объектам недвижимости, линейным объектам и пр. При этом в ГПЗУ не определяются конкретные места размещения объектов капитального строительства, а отмечаются места возможного и допустимого размещения таких объектов (с учётом нормативных технических документов в сфере градостроительства, а также требова-



Да, для застройки земельного участка нужно получить градостроительный план земельного участка (ГПЗУ). Как следует из ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, в нём содержится информация о земельном участке – его границах, зонах действия публичных сервитутов, видах

Юрий
ВОЛОХОВ



КУПИТЕ ЖУРНАЛ!

УВАЖАЕМЫЙ ЧИТАТЕЛЬ!
Купить журнал вы можете во всех крупных городах России и СНГ — в киосках «Печать», на железнодорожных вокзалах, в аэропортах, в супермаркетах «Ашан», «Лента», «Виктория», «Звездный», «Зельгрос», «Метро», «О'КЕЙ», «Перекрёсток», «Лев», «Солнечный круг», «Сладкая жизнь», «Дикси», на АЗС сетей «Газпромнефть», «Трасса».



ПОЛЕЗНЫЕ АДРЕСА

ДОМ

Закручивание без повреждения материала
www.blackanddecker.ru

Защитит и трубы, и счётчики
www.profactor.ru

Карандаш-морилка
www.borma.ru

Компактный станок для шлифования кромок
www.tritontools.ru

Пилит под любым углом
www.hammer-pt.com

Промышленные фильтры с функцией самоочищения
www.profactor.de

Простое решение для гидроизоляции фундамента
www.basf.com

Работают на любом газе
www.ariston.com/ru

Сваривает даже алюминий
www.blueweld.ru

Удобный уровень для труб
www.kapro.com/ru

УШМ с высокой скоростью вращения
www.dewalt.ru

ОБУСТРОЙСТВО

Бельм-бело
www.alpina-farben.ru

Водостойкий до самых фасок
www.quick-step.ru

Комфорт одним касанием
www.rehau.ru

Легко трансформируемые душевые ограждения
www.gutewetter.ru

Облегченный монтаж душевого поддона
www.geberit.ru

Больше смесителей — хороших и разных!
www.grohe.ru

Резка ламината одним движением
www.wolcraft.ru

Сады на стенах
www.manders.ru

Сформирует правильную осанку
www.foamline.com

С регулируемой мощностью всасывания
www.polar.ru

ДАЧА И САД

Вы — само совершенство!
www.уральский-дачник.рф

Горшок с сюрпризом
www.xindaorussia.ru

И грелка, и аквариум!
www.pichshop.ru

Маленький, да удаленький
www.bosch-garden.com/ru/ru

Набор для ухода за рассадой
www.constagarden.ru

На радость птицам
www.kormushki.net

Не страшна мне... лавина!
www.asyst.ru

Парник на подоконнике
www.esscherdesignshop.ru

Работает от солнца
www.grundfos.ru

Сканируйте «нет»
www.gardena.com/ru

ний пожарной безопасности, освещённости, охраны окружающей среды и т.д.). Фактически ГПЗУ является информационным документом, содержащим все необходимые данные, необходимые для проектирования и возведения объекта капитального строительства.

По общему правилу заявление о выдаче ГПЗУ можно подать в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка лично ответственным должностному лицу, а также через многофункциональный центр (МФЦ).

Результатом вашего обращения будет либо готовый ГПЗУ, либо уведомление о его готовности, либо решение об отказе в выдаче с указанием причин отказа.

Подготовить и выдать ГПЗУ вам должны в течение 20 рабочих дней после получения органом местного самоуправления соответствующего заявления. Плата за выдачу ГПЗУ не взимается.

Ищите нас в соцсетях

Просто поместите в поисковую строку на своей странице слова «журнал «Дом».



vk.com/jurnal_dom



facebook.com/jurnaldom



ok.ru/jurnaldom



С газовщиками шутить не рекомендуется

Слышал, что принят закон, по которому будут штрафовать тех владельцев домов, которые не заключили с газовщиками договор о техническом обслуживании. Расскажите об этом подробнее.

Р. Шакиров, Рязанская обл.

Федеральным законом от 5 декабря 2016 года № 412-ФЗ глава 9 Кодекса РФ об административных правонарушениях дополнена новой статьёй 9.23, которая называется «Нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

В статье шесть частей. Привожу те положения, которые относятся к гражданам.

■ **Ответственность за уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газо-**

вого оборудования, если заключение такого договора является обязательным, предусмотрена частью 2 новой статьи. Наказание — штраф на граждан в размере от 1000 до 2000 рублей.

■ **Будут штрафовать и за отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в случае уведомления о выполнении таких работ в установленном порядке. Размеры штрафов на граждан — от 1000 до 2000 рублей.**

Эти меры установлены в части 3 статьи 9.23 КоАП.

■ **Далее — часть 4. Уклонение от замены оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, в случаях, если такая замена является обязательной в соответствии с правилами обеспечения безопасного использования и содержания такого оборудования, тоже теперь является правонарушением. Как и уклонение от заключения договора о техническом диагностировании внутриквартирного газового оборудования. Правда, тоже с оговоркой — если заключение такого договора является обязательным.**

В обоих случаях штрафы для граждан — от 1000 до 2000 рублей.

Если действия (бездействие), о которых говорилось выше, привели к аварии или возникновению непосредственной угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, то согласно части 5 статьи 9.23 штрафы становятся драконовскими — для граждан они составляют от 10 000 до 30 000 рублей.

Работники ПФР мудрят...

Мы проживаем в старом четырёхквартирном доме. Хотим реконструировать террасу за счёт средств материнского капитала с тем, чтобы расширить жилую площадь квартиры. Работники пенсионного фонда предложили представить им план БТИ. Но изготовление такого плана стоит дорого. Вправе ли ПФР требовать этот документ?

Н. Короленко, Ярославская обл.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 10 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» средства (часть средств) материнского (семейного) капитала могут направляться на строительство, реконструкцию объекта индивидуального

жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта ИЖС, в том числе по договору строительного подряда, путём перечисления указанных средств на банковский счёт лица, получившего сертификат.



Как разъяснил Пенсионный фонд России, к объектам, указанным в пункте 2 части 1 статьи 10 закона, относится также принадлежащая на праве собственности владельцу государственного сертификата часть жилого дома (индивидуального одноэтажного жилого дома, индивидуального жилого дома в двухквартирном исполнении, двухквартирного жилого дома).

Однако вы проживаете не в части дома, а в квартире, находящейся в четырёхквартирном доме. С точки зрения Жилищного кодекса РФ, это многоквартирный дом. Следовательно, квартира, в которой вы проживаете, не является объектом ИЖС, указанным в законе. Странно, что работники ПФР предложили вам представить план БТИ. Выскажу предположение, что такой план нужен ПФР, чтобы обосновать отказ в предоставлении вам средств материнского капитала на реконструкцию квартиры.

Кроме того, если вы при реконструкции террасы хоть на метр увеличите её площадь, то налицо будет уменьшение площади земельного участка при доме. А такой земельный участок — это общее имущество собственников МКД. На уменьшение общего имущества требуется согласие собственников всех помещений в доме (статья 36 Жилищного кодекса РФ).

Так что ещё раз выясните в ПФР возможность выделения средств материнского капитала на реконструкцию квартиры в МКД.

Кому вне очереди?

Мы уже 17 лет стоим в очереди на жильё. В статье 57 Жилищного кодекса РФ установлены категории граждан, которым жильё может быть предоставлено вне очереди. А нам в администрации сказали, что таких категорий больше, чем указано в статье 57 ЖК. Поэтому наша очередь откладывается. Правильно ли это? Не вводит ли администрация нас в заблуждение?

С. Муравьёва, Саратовская обл.

Вам отвечают правильно. Вне очереди жилые помещения вправе получить, в частности, также дети-инвалиды, про-

живающие в организациях социального обслуживания, предоставляющих социальные услуги в стационарной форме,

и являющиеся сиротами или оставшиеся без попечения родителей. Эта категория граждан подлежит обеспечению жилыми помещениями вне очереди по достижении инвалидом возраста 18 лет, если индивидуальная программа реабилитации или абилитации инвалида предусматривает возможность осуществлять самообслуживание и вести самостоятельный образ жизни.

Установлена данная норма не Жилищным кодексом РФ, а Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (статья 17).

Коллекция «Будь мастером!»

Забор с кирпичными столбами



Сложно ли построить надёжный и симпатичный забор с кирпичными столбами и бетонным фундаментом? Человек, имеющий навыки каменщика, скажет, что несложно — были бы деньги на материалы, умелые руки и время. Но кроме этого, нужно ещё знать, как можно сделать забор долговечным.

СОВЕТЫ ПРАКТИКОВ



Лавочки для веранды

После того как Игорь Шишкин отремонтировал крыльцо, стало ясно, что для полноты картины не хватает пары лавочек, которые можно было бы разместить с двух сторон от входной двери. Хозяину пришлось изготовить их самому, поскольку те, которые были в продаже, не подходили.

Ждём встречи с вами!

Встречайте обновлённый сайт **MASTER-SAM.COM!** Лучшие статьи, мастер-классы, анонсы свежих журналов и спецвыпусков — всё это вы найдёте на **master-sam.com!** Здесь же, нажав всего одну кнопку, вы сможете приобрести новые и архивные выпуски журналов, а также любой из наших специальных выпусков.

ТЕХНОЛОГИЯ МАЛОЙ СТРОЙКИ



Строим дом с несъёмной опалубкой

Эта технология возведения дома, давно уже используемая за рубежом, находит своё применение и у нас. В следующем номере журнала — рассказ о том, как построить тёплый дом из пустотелых блоков, служащих одновременно несъёмной опалубкой.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



Вентиляция канализации

При самостоятельном устройстве канализации на даче или в загородном доме неопытный застройщик может легко забыть о её вентиляции. Для чего она нужна и что делать, если при спуске воды в унитазе срывает водные затворы из сифонов и трапов, читайте в следующем номере журнала «Дом».

советы практиков **ДОМ**

№ 05/2018 (260)
Выходит 1 раз в месяц.
Издается с 1995 года

Учредитель ООО «Центр-Инвест»
Издатель ООО «ИДЛ»
Генеральный директор
Андрей Ермаков
Главный редактор
Наталья Владимировна Федотова
Ответственный редактор
Валерия Тихомирова
+7 (962) 939-85-71
Арт-директор
Татьяна Найдёнова
Цветокоррекция, препресс
Николай Квасов
Литературный редактор
Олег Коровин
Редактор рубрик «Рынок сегодня»
Анастасия Кунаева
a.kunaeva@idlogos.ru

Отдел рекламы
Наталья Хопта
+7 (495) 974-21-31, доб. 11-50
n.hopta@idlogos.ru
Адрес редакции
ООО «ИДЛ»,
ул. Вятская, д. 49, стр. 2,
Москва, 127015
+7 (495) 974-21-31, доб. 11-50
www.master-sam.com
dom@idlogos.ru

Распространение
ООО «Бурда Дистрибушн Сервис»
(495) 797-45-60 (доб.21-20),
vertlieb@burda.ru

Распространение и подписка
в других странах:
Беларусь: ООО «Росчерч», Минск
Тел. 375 (17) 331-94-27,
331-94-72, 331-94-41

Отпечатано в типографии
«ИДМ-Печать», Россия, 188640,
Ленинградская область,
г. Всеволожск,
Всеволожский пр., д. 114

Дата выхода в свет: 19.04.2018
Цена свободная. Тираж: 22 500 экз.

Журнал зарегистрирован
в Федеральном агентстве
по печати и массовым
коммуникациям. Свидетельство
П/Н № ФС77-58764 от 28.07.2014.

Информация предназначена
для лиц старше 16 лет.

Редакция не несёт ответственности
за содержание рекламных мате-
риалов. Перепечатка материалов
и использование их в любой форме,
в том числе в электронном СМИ,
возможны только с письменного
разрешения издателя. Все
права принадлежат издателю —
ООО «ИДЛ». Персональные тексты,
фотографии и другие графические
изображения, отправитель
выражает тем самым своё согласие
на использование присланных
текстов, фотографий и других
графических изображений
в изданиях ООО «ИДЛ». Присланные
тексты, фотографии и другие
графические изображения не
возвращаются. Мнение редакции
может не совпадать с мнением
авторов.

© ООО «ИДЛ». Дизайн, текст, фото.
2018 г.

Журнал уже в продаже

ДОБРЫЕ СОВЕТЫ

Ваш опыт нужен всем!

ДОМ В САДУ

Издательский дом «Бурда»

№ 5 МАЙ 2018



Лучшие советы
от читателей
+ комментарии
экспертов

На фото — наша
читательница
Анна Остроущенко,
г. Москва



Как вырастить
лаванду из семян с. 3

Строительство
фундамента с. 21

Знакомство
с актинидией с. 25

Технология постройки
из глиночурки с. 32

Тема номера с. 12-16

Салатная грядка

ПИШИТЕ НАМ! ВСЕ АВТОРЫ
ОПУБЛИКОВАННЫХ ПИСЕМ ПОЛУЧАТ ПО 1000 РУБЛЕЙ!

Подписка во всех отделениях связи
Подписной индекс П3611 по каталогу «Почта России»
Подписной индекс 42931 в каталогах «Пресса России» и «Роспечать»
Подписной индекс 12830 в каталоге «Каталог российской прессы»
Телефон отдела подписки: +7 (495) 660-73-69

Реклама 16+





Свежие
новости
из мира
авто
каждую
неделю

**АВТО
МИР**

Успей купить!

В продаже по четвергам

Реклама 16+